

TREFOR Varme A/S
Kokbjerg 30
6000 Kolding

Sendt med e-mail til Jan Christensen; jach@trefor.dk

19. maj 2025 - Sagsnr. 25/9128 - Løbenr. 73057/25

Afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt af fjernvarme til nyt boligområde ved Bøgehøjgård

Kolding Kommune har den 8. april 2025 modtaget ansøgning om miljøscreening af etablering af fjernvarme i en ny boligudstyknings ved Bøgehøjgård, Kolding.

Afgørelse

I henhold til miljøvurderingsloven¹ har Kolding Kommune vurderet, at projektet ikke forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet.

Kolding Kommune har i forbindelse med screeningen af projektet vurderet, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering med tilhørende miljøkonsekvensrapport af projektet jf. § 21 i miljøvurderingsloven.

Baggrund for screeningen

Miljøscreeningen er udarbejdet for at undersøge, om der foreligger pligt til at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering i forbindelse med etablering af fjernvarme i ny boligudstyknings ved Bøgehøjgård Kolding.

Screeningen af projektets miljøpåvirkninger foretages i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunen skal vurdere, om projekter nævnt i bilag 2 i miljøvurderingsloven er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilhørende tilladelse.

Screeningen skal afklare, om projektet medfører væsentlige miljøpåvirkninger og foretages for en række emner, som i forskellig form fremgår af loven. For hvert emne vurderes projektets miljøpåvirkning, og det er miljøvurderingslovens bilag 6, der fastlægger kriterierne for vurdering af væsentlighed.

Projektet er omfattet af miljøvurderingsloven, idet projektet er omfattet af bilag 2, pkt. 3b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand.

¹ Lov nr. 425 af 18. maj 2016 jf. lovebekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Projekter nævnt i bilag 2 er kun omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering, hvis de af kommunen vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt. Er dette ikke tilfældet, kan Kolding Kommune træffe afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering jf. lovens § 21.

Hvis det vurderes på baggrund af screeningen, at projektet ikke har sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der ikke gennemføres en miljøkonsekvensvurdering med miljøkonsekvensrapport. Berørte myndigheder skal høres, før Kolding Kommune kan træffe afgørelse om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering. Beslutningen om ikke at udarbejde miljøkonsekvensvurdering skal offentliggøres sammen med begrundelsen for beslutningen. Der er 4 ugers klagefrist på afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering.

Redegørelse for projektet

TREFOR Varme A/S har ansøgt om etablering af fjernvarme til 47 boligenheder og 1 institution i et nyt boligområde ved Bøgehøjgård, Kolding.

På nedenstående kort ses områdets udstrækning.



Vurdering

Screeningen viser, at projektet ikke vil resultere i væsentlige sandsynlige miljøpåvirkninger.

Kolding Kommune har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

I afgørelsen er det især lagt vægt på:

- at projektet er placeret i et ikke-sårbart område
- at projektet ikke kan påvirke Natura 2000- eller § 3-områder
- at projektet ikke påvirker bilag IV-arter
- at projektet ikke påvirker grundvandet

Den detaljerede screening fremgår af myndighedsskemaet i bilag 1.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces.

Høring

Kolding Kommune har vurderet at der ikke er andre berørte myndigheder eller øvrige individuelt berørte parter jf. forvaltningslovens § 19, stk. 1. i sagen.

Klage

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning.

I øvrigt

Afgørelsen om ikke at foretage en miljøkonsekvensvurdering med tilhørende miljøkonsekvensrapport annonceres jf. miljøvurderingslovens § 21 og 36 og kan ses på kommunens hjemmeside under www.kolding.dk/miljoesager. Afgørelsen har 4 ugers klagefrist indtil den 16. juni 2025.

—

Venlig hilsen

Anne Kathrine Kristiansen Grarup
Miljømedarbejder