

KFUM-spejderne i Danmark
Att.: Karsten Vilken Mulvad
Wagnersvej 33
2450 København SV

7. august 2025 - Sagsnr. 24/3418

Afgørelse om, at nyt spejdercenter ved Houens Odde ikke skal miljøkonsekvensvurderes

—

Kolding Kommune har den 20. maj 2025 modtaget ansøgning om miljøscreening af projekt 'Houens Odde Spejdercenter'. Beskrivelse af projektet fremgår nedenfor.

Afgørelse

I henhold til miljøvurderingsloven¹ træffer Kolding Kommune afgørelse om, at projektet ikke forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet. Der skal således ikke foretages en miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Afgørelsen er truffet på efter § 21 i miljøvurderingsloven¹ og på baggrund af en miljøscreening af projektet og høring af berørte myndigheder.

Vurdering

I afgørelsen om at projektet ikke skal miljøkonsekvensvurderes, er det især lagt vægt på:

- at projektet ikke er placeret i område, der er sårbar overfor arealanvendelsen
- at projektet ikke kan påvirke Natura 2000-områder
- at områdets § 3-natur kan opretholde sin beskyttelsesstatus
- at projektet ikke påvirker skovens flagermus-arter (Bilag IV-arter)
- at projektet ikke påvirker kystlandskabet i væsentlig negativ grad
- at projektet ikke forhindrer opretholdelse af fredskovsforpligtelsen

Det er Kolding Kommunes samlede vurdering, at projektet kan realiseres uden væsentlige, vedvarende negative indvirkninger på miljøet.

Den detaljerede miljøscreening af projektet fremgår af bilag 1.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Baggrund for screeningen

Miljøscreeningen er udarbejdet for at undersøge, om der foreligger pligt til at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering i forbindelse med projekt 'Houens Odde Spejdercenter'.

Screeningen af projektets miljøpåvirkninger foretages i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunen skal vurdere, om projekter nævnt i bilag 2 i miljøvurderingsloven er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilhørende tilladelse.

Screeningen skal afklare, om projektet medfører væsentlige miljøpåvirkninger og foretages for en række emner, som i forskellig form fremgår af loven. For hvert emne vurderes projektets miljøpåvirkning, og det er miljøvurderingslovens bilag 6, der fastlægger kriterierne for vurdering af væsentlighed.

Projektet er omfattet af miljøvurderingsloven, idet projektet er omfattet af bilag 2, pkt. På bilag 2 fremgår kategorien 'Turisme og fritid' med underpunkterne 12 c) Feriebyer og hotelkomplekser uden for byområder og hermed forbundet anlægsarbejde og 12 d) Permanente campingpladser. Selv om spejdercentret, hverken er at kategorisere som ferieby, hotelkompleks eller campingplads har spejdercentrets arealanvendelse en række karakteristika tilfælles med disse, da spejdercentret kan anvendes til overnatning.

Projekter nævnt i bilag 2 er kun omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering, hvis de af kommunen vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt. Er dette ikke tilfældet, kan Kolding Kommune træffe afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering jf. lovens § 21.

Hvis det vurderes på baggrund af screeningen, at projektet ikke har sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der ikke gennemføres en miljøkonsekvensvurdering med miljøkonsekvensrapport.

Såfremt det vurderes at der er berørte myndigheder, så skal disse høres, før Kolding Kommune kan træffe afgørelse om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering.

Beslutningen om ikke at udarbejde miljøkonsekvensvurdering skal offentliggøres sammen med begrundelsen for beslutningen. Der er 4 ugers klagefrist på afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering.

Redegørelse for projektet

Projektet omfatter opførelse af tre nye bygninger på Houens Odde, hvoraf to af byggerierne er erstatningsbyggerier for eksisterende bygninger, som fjernes.

Stedet er i dag et internationalt spejdercenter, hvor spejdere og unge frivillige mødes i fællesskab.

Formålet med at forny Houens Odde Spejdercenter er at forsætte med at give bl.a. børn og unge flere oplevelser i skoven og ved fjorden, samt gøre det attraktivt for endnu flere børn og unge at indgå i et aktivt spejderfællesskab.

Ambitionen er samtidig at skabe et attraktivt udflugtsmål for landsdelen, hvor kombinationen af skov, mose og adgang til vandet byder på unikke naturoplevelser.

Projektet er placeret på den yderste del af Houens Odde. Kort over projektområdet og de planlagte bygninger er vedlagt som bilag 3.

Høring

Kolding Kommune har i perioden 26. juni – 5. august foretaget høring af berørte myndigheder og offentligheden i medfør af miljøvurderingslovens § 35, stk.1. De berørte myndigheder er blevet hørt, om de har viden om området, der kan have betydning for afgørelsen.

Der indkom høringssvar fra flere berørte myndigheder, men ingen høringssvar har givet anledning til ændringer i screeningsafgørelsen.

Kolding Kommune har vurderet, hvorvidt der er parter, der er individuelt berørt af afgørelsen jf. forvaltningslovens § 19. På baggrund af bygherres ansøgning har vi vurderet, at der ikke er parter i det aktuelle projekt, da projektområdet ikke har andre matrikulære naboer end spejdercentres matrikler.

Høringssvarene vil fremgå af bilag 2 til afgørelsen.

Klage

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning.

I øvrigt

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces.

Afgørelsen om ikke at foretage en miljøkonsekvensvurdering med tilhørende miljøkonsekvensrapport annonceres jf. miljøvurderingslovens § 21 og 36 og kan ses på kommunens hjemmeside under www.kolding.dk/miljoesager

Venlig hilsen

Bente Møller Jessen
Miljøbiolog

Bilag

1. Miljøscreening af projektet
2. Oversigt over høringssvar
3. Kort over projektområdet

Klagevejledning vedr. afgørelser om miljøvurdering af planer og projekter

Hvad er lovgrundlaget? Lovbek. nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og projekter og af konkrete projekter (VVM).

Hvad kan man klage over? Retlige spørgsmål.

Hvem kan klage? Ansøger, ejer, miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvortil skal klagen sendes? Din klage skal indsendes via Klageportalen, som du finder et link til på <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via www.borger.dk og www.virk.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

Hvem kan hjælpe? På <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl. 9-15.

Hvad er klagefristen? Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort, og det vil sige senest 4. september 2025.

Hvad koster det at klage? Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

Søgsmålsfrist: Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.