

## Projektbeskrivelse

# Ny adgangsvej til Stenderuphagevej 3, Stenderuphagelejen og ny offentlig parkeringsplads.

15. maj 2023

Projektet består af 2 delprojekter med hver sin bygherrer, som koordineres i forhold til udførelse.

- Ny adgangsvej til Stenderuphagelejen, som udføres af ejeren af Stenderuphagevej 3
- Nyt parkeringsareal, som udføres af Naturstyrelsen

### Ny adgangsvej til Stenderuphagelejen

Den nuværende adgangsvej til Stenderuphagelejen ligger langs en kyststrækning, hvor der de seneste mange år er sket en tilbagerykning af kysten på grund af kraftig erosion. Vejen bliver flere gange årligt nedbrudt ved højvande og storm, hvilket kræver at vejen skal reetableres hver gang. Den vedligeholdelse der i dag foretages, er med til at øge erosionen så kystprofilen nedbrydes. En kystsikring af vejen vil kræve et større anlægsarbejde, hvilket myndigheden har vurderet ikke vil kunne tillades på den pågældende kyststrækning. Når fremskrivning i forhold til klimaet tages med i betragtning, vil forholdene kun forværres i fremtiden, derfor er der et ønske om at flytte vejens placering op i terræn.

Vejen er eneste adgangsvej til Stenderuphagelejen, så udover besøgende til lejren, som også kommer i busser, er vejen også nødvendig til renovation og beredskab mv.

I dialog med ejeren af Stenderuphagelejen, er han nået frem til en løsning hvor adgangsvejen ønskes flyttet fra kysten og op i terræn, så den ca. følger 2 meter kurven for at klimasikre adgangsvejen mod fremtidige vandstandsstigninger og storme. Anlæg af vejstrækningen på landbrugsjorden forudsætter køb af jorden, hvor skoven ejes af ejeren af Stenderuphagelejen. Vejens placering kan ses på vedlagte bilag.

Adgangsvejen kan beskrives i 2 del strækninger. Dels vejen der går på landbrugsjord og dels strækningen der går gennem skoven, skitse over forløbet er vedlagt som bilag. Vejen støder til en eksisterende vej der går fra lejren til skoven.

Vejen anlægges som en grusvej med en grøft på vestsiden og rørunderføringer fra grøften der skal sikre en uændret afvanding af marken der ligger vest for. Vejanlægget har en samlet bredde på 6 meter og en længde på ca. 440 meter. Vejen anlægges ved at mulden afrømmes på den givne strækning og der udlægges og komprimeres ca. 25 cm knust beton. Den afrømmede muld udjævnes i et tyndt lag på østsiden af vejen. Tværsnit af vejens opbygning og beskrivelse er vedlagt i bilag.

Der hvor vejen går fra marken og ind i skoven, vil den gennembryde et beskyttet jorddige. Ved tilsyn på stedet er det umiddelbart kommunens vurdering, at der kan dispenseres til gennembruddet, men det skal vurderes nærmere i forbindelse med ansøgning, når vejens placering endelig fastlægges. Vejens gennembrud af diget vil placeres, så det påvirker diget mindst muligt på den pågældende strækning.

Placering af vejen gennem skoven sker med udgangspunkt i en løsning, hvor der skal fældes færrest gamle træer. Da gamle træer potentielt kan være opholdslokalitet for flagermus, vil der blive taget hensyn til ikke at skade eventuelle flagermus i forbindelse med fældning. Vejen er ligeledes placeret lidt inde i skoven for at fastholde et stabilt skovbryn med gamle træer. For at skabe plads til vejen gennem skoven, er det vurderet at der bliver behov for at fælde i omegnen af 20 gamle træer.

I forhold til behovet for at fælde ældre løvtræer i skovparcellen forventer Kolding Kommune, at der tages hensyn til reelle såvel som potentielle levesteder for flagermus i de gamle træers revner og hulrum, idet alle flagermus er fredede i dansk lovgivning og strengt beskyttede arter opført på EF-Habitatdirektivets Bilag IV-liste. Hensynet kan efter kommunens vurdering bedst varetages ved at fælde så få træer som muligt, dernæst i blandt disse at fælde så få "flagermusegnede" træer, som muligt, og endeligt ved, at hvis der herefter er behov for at fælde potentielle "flagermus-træer", så fælder man kun sådanne træer i perioder, hvor flagermus erfaringsmæssigt ikke har fast ophold i gamle træers hulrum.

Bygherre ønsker en separat indkørsel fra Stenderuphagevej, som ikke kan risikere at spærres af parkerede biller /trailer og besværliggøre indkørsel af f.eks. busser. Bygherrer har dårlige erfaringer med parkerede vogntog (biller med trailer) der blokerede den tidligere indkørsel til lejren.

### **Nyt parkeringsareal ved Stenderup Hage**

Der er behov for etablering af nyt parkeringsareal til erstatning for bortroderet parkeringsareal, der oprindeligt blev erhvervet af staten i forbindelse med Overfredningsnævnets afgørelse af 10. juni 1974 om fredning af arealer ved Stenderup Hage (matr.nr. 20g Sdr. Stenderup By, Sdr. Stenderup). Løbende kysterosion har i tidsrummet mellem 1995 og 2019 fjernet et areal på ca. 19 x 135 m eller 2500 m<sup>2</sup> langs kysten. Mellem halvdelen og en tredjedel af den bortroderede del af stranden har tidligere været anvendt som offentlig parkering. I dag er der udelukkende parkeringsmulighed på et mindre areal længst mod syd, hvor hofder ud for slæbestedet har beskyttet mod kysterosionen. Det begrænsede areal her skal betjene såvel parkering som aflæsning/pålæsning af både ved slæbestedet. Det skaber periodisk store parkeringsudfordringer. Det er ikke muligt at udvide parkeringen længere mod vest ind på strandengen pga. Natura 2000 og NBL § 3 beskyttelse.

Derfor arbejdes der med muligheden for at opkøbe en del af landbrugsjorden umiddelbart vest for det statslige areal med henblik på at kunne etablere en ny parkeringsplads her til erstatning for det mistede parkeringsareal. Fredningsnævnet har den 25. april 2021 meddelt dispensation til etablering af nyt parkeringsareal på den tilstødende agerjord til kompensation af det bortroderede kystareal (FN-SJN-12-2020).

### **Parkeringsanlæggets funktion og konstruktion**

Det nye parkeringsareal skal kunne betjene såvel almindelige personbiler samt biler med bådtrailer i forbindelse med aktivitet ved slæbestedet.

Det nye parkeringsareal får et omfang på 24 x 28 m (se vedhæftede skitse). Det afgrænses fra det omgivne areal med lave jord/græstørvsvolde (1 m bred/½ m høj). Selve parkeringsarealet befæstes med

stabilgrus og indrettes med en jord/græstørvsvold i midten til regulering af parkeringen. Samlet disponeres parkeringsarealet til en kapacitet på 12 personbiler samt mulighed for kantparkering af enkelte biler med bådtrailer. Parkeringsarealet er dimensioneret ud fra gældende anbefalinger for arealbehov (p-båse 2,3 m brede, 5 m lange samt manøvreringsareal på 7 m). Fra det nye parkeringsareal etableres en grusbelagt stiforbindelse fra sydøst hjørnet over marken til den eksisterende grusvej ind til det tidligere parkeringsareal.

Vejadgang til nyt parkeringsareal kan enten etableres som en fælles ind-udkørsel til Stenderuphagevej med ny vejforbindelse der skal etableres til Stenderuphagelejr, eller som en separat vej i forhold til bygherrers ønsker. Det vil i sidste ende bero på myndighedens vurdering om der kan tillades.