

2. maj 2025 - Sagsnr. 25/8994

Landzonetilladelse til urneskobegravelsesplads i Nørreskoven

—
Kolding Kommune har den 9. april 2025 modtaget din ansøgning om tilladelse til etablering af urneskobegravelsesplads på 2 ha i Nørreskoven i Vonsild. Ejendommen ligger i landzone, og det ansøgte kræver derfor landzonetilladelse.

Afgørelse

Kolding Kommune giver hermed landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 til ændret anvendelse af ca. 2 ha skovstykke til urneskobegravelsesplads på ejendommen matr.nr. 12b Vonsild By, Vonsild beliggende i Nørreskoven, som ansøgt.

Landzonetilladelsen offentliggøres den 2. maj 2025 på www.kolding.dk/horinger-afgorelser-og-planer.

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at den er meddelt.

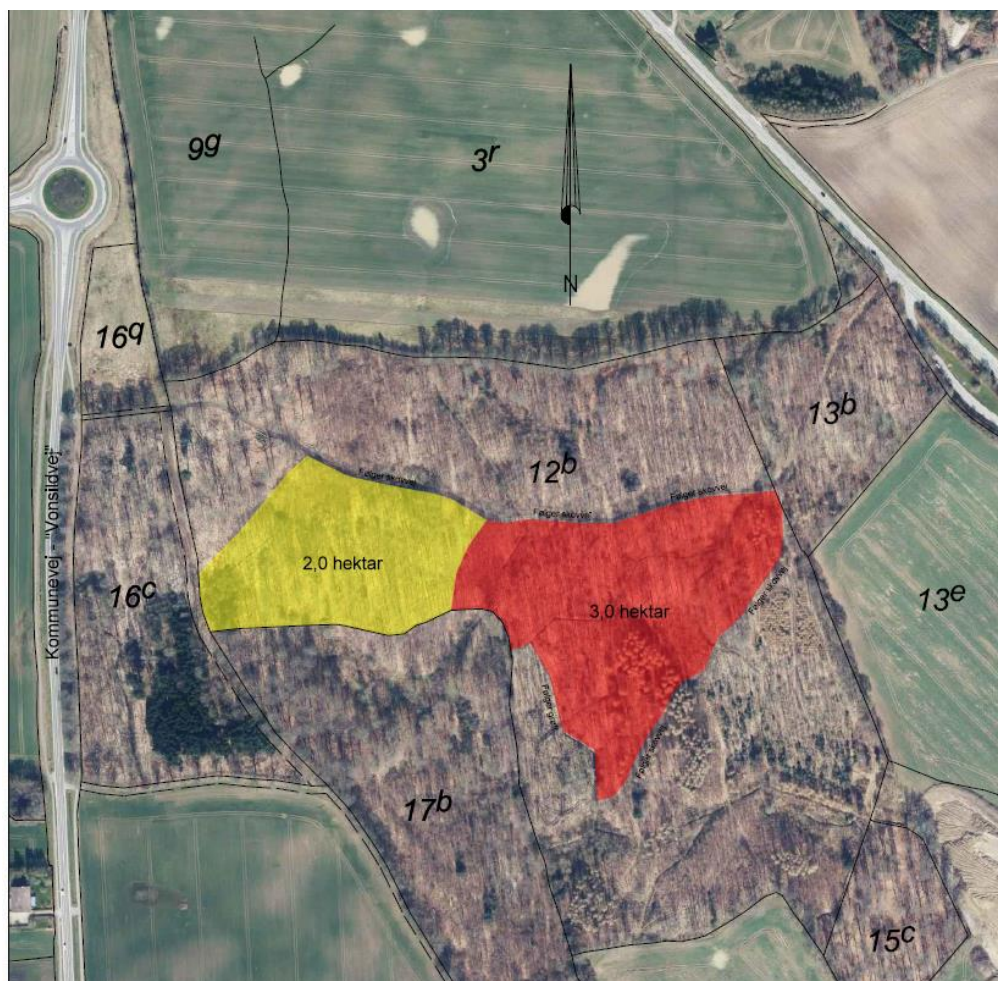
Klage

Kommunens afgørelse kan inden for 4 uger, senest den 30. maj 2025 påklages til Planklagenævnet, jf. vedlagte klagevejledning.

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis du ikke umiddelbart efter klageperiodens udløb har modtaget besked fra kommunen om, at der er klaget over afgørelsen, kan tilladelsen udnyttes.

Redegørelse

Der er i 2024 meddelt landzonetilladelse til urneskobegravelsesplads på 3 ha, som er markeret med rødt. Ved en fejl, har der ikke været søgt om hele arealet (5 ha i alt), som der skulle være skovbegravelsesplads på. Med denne ansøgning søges der derfor om de resterende 2 ha, som er markeret med gult på nedenstående situationsplan.



Situationsplan som viser hele arealet til urneskovbegravelsespladsen, jf. ansøgningen. Gult markerer det område, der med nærværende afgørelse gives landzonetilladelse til. Rød markerer det område, der blev givet landzonetilladelse til i 2024.

Uddrag fra ansøgningen:

"Skovejer / Sønderholm ønsker at stille et skovstykke på ca. 2 ha til rådighed som skovbegravelsesplads, som et alternativ til kirkegårdsbegravelse. Skovstykket består primært af ældre bøge og andre løvtræer. Ansøger oplyser, at der er gode tilkørselsforhold og der vil kunne skabes gode parkeringsforhold.

Ifølge ansøgningen er der pt. 20 skovbegravelsespladser i Danmark. En skovbegravelsesplads vurderes at bidrage positivt til områdets biologiske værdier, og vil være et aktiv for borgerne. Det er en ny måde at bruge skoven på, og baseret på omtalen af landets første skovbegravelsesplads i privatejet skov, i Horsens Kommune, er det meget værdsat af befolkningen. Skovbegravelsespladsen medfører, at det primære formål med skovdriften på det udpegede areal ikke længere er træproduktion, og at den løbende aktive hugst af træer begrænses til nænsomme plejetiltag a.h.t. skovbegravelsespladsen. Skoven er allerede i dag et attraktivt udflugtsmål. Udpegningen til skovbegravelsesplads medfører ingen begrænsning i offentlighedens lovlige færdsel i området. Tværtimod vil bevarelsen af træerne i en meget længere periode end under aktiv skovdrift, være med til at øge oplevelsesværdien for de øvrige skovgæster.

Der må ikke opsættes usædvanligt hegn omkring eller i skoven, som kan vanskeliggøre offentlighedens adgang til færdsel på veje eller stier i skoven. Der må ikke være anden beplantning end den i skoven naturligt forekommende. Der må alene ske minimal afmærkning af gravstedet og evt. afmærkning skal være med naturmateriale og med naturmæssig fremtoning. Markeringen må ikke indebære, at gravstedet får karakter af et gravsted på en kirkegård. Der må alene nedsættes urner, som er biologisk nedbrydelige inden for ti år.

I følge lov om begravelse og ligbrænding skal Kirkeministeriet give tilladelse til, at der oprettes en kommunal begravelsesplads, samt at det overordnede ansvar for gravpladsen ligger hos kommunen som offentlig myndighed. For at skovbegravelsespladsen kan blive en realitet, forudsættes det at Kolding Kommune forpagter skovarealet af Sønderholm. Forpagtningsafgiften vil udgøre 0 kr.

Ansøger oplyser, at Skovbegravelse ApS og Landinspektørfirmaet Bonefeld & Bystrup står for udfærdigelse af udkast til kontraktgrundlag, kortmateriale, tinglysning mv. samt udkast til ansøgningen ved Kirkeministeriet.

Administrationskontoret, Skovbegravelse ApS står for kundeservice herunder håndtere den indledende informationsformidling til borgerne, indtil selve urnen skal nedsættes. Sønderholm står efterfølgende for det praktiske på stedet.

Der udarbejdes en drifts -og administrationsaftale mellem Kolding Kommune og Sønderholm, som bl.a. fastlægger, at Sønderholm forestår den daglige drift af skovbegravelsespladsen og modtager betalingen for køb, reservationer mv. af gravstederne. Der tinglyses en deklaration på ejendommen, som sikrer, at skovbegravelsespladsen er fredet i en 10-årig periode fra seneste urnenedsættelse.

Sønderholm forestår fuldt ud etableringen af skovbegravelsespladsen. Kolding Kommune skal ikke deltage i driften og administrationen af skovbegravelsespladsen. Der vil ikke være omkostninger for kommunen i forbindelse med etableringen eller den fremtidige drift. Kolding Kommune skal - tilsvarende andre kommuner med skovbegravelsespladser - gennemføre en årlig kontrol på skovbegravelsespladsen, herunder kontrol af begravelsesprotokollen, som føres af Skovbegravelse ApS".

Ejendommen har en samlet størrelse på 64 ha og er ikke omfattet af landbrugspligt.

Arealet er i Kommuneplan 2021-2033 omfattet af retningslinjer for:

- Støjkonsekvenszoner (vindmøller). I disse områder kan der ikke udlægges områder til støjfølsom anvendelse (som f.eks. boliger), før det er dokumenteret, at det samlede støjniveau er acceptabelt.
- Skovrejsningsområder. Disse områder skal beskyttes mod arealanvendelser og anlæg, der kan virke hindrende for skovtilplantning.
- Oversvømmelse og erosion. I disse områder må ændret arealanvendelse m.v. kun ske under hensyntagen til anvendelse af afværgeforanstaltninger, som sikrer mod oversvømmelse eller erosion. Der bør som udgangspunkt kun etableres kystbeskyttelse, hvor det har et væsentligt formål og ikke hindrer den frie adgang langs kysten.
- Potentielle naturområder. Disse områder skal friholdes for byggeri, anlæg og ændret arealanvendelse, der forringer muligheden for at oprette nye naturområder eller etablere sammenhænge mellem eksisterende naturområder.
- Økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser. I disse områder skal dyr og planter naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder.

Arealet er desuden omfattet af:

- Hele arealet på 2 ha på matr.nr. 12b Vonsild By, Vonsild er omfattet af udpegning som særlig værdifuld natur, fredskov. Fredskovsarealer administreres efter skovloven af Miljøstyrelsen. Miljøstyrelsen har i brev af 3. marts 2021 oplyst til Skovbegravelses ApS, at idet der ikke er tale om byggeri, anlæg mv. vil ren dispensation fra skovlovens § 11, stk. 1 ikke være nødvendigt.

Øvrige forhold og hensyn:

- Områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og nitrutfølsomme indvindingsoplande til almene vandværker. I disse områder skal der så vidt muligt undgås ændring af arealanvendelsen og etablering af nye anlæg, hvis det medfører en øget fare for forurening af grundvandet.
- Indsatsområde – vandløb-buffer.
- Beskyttede diger (museumsloven § 29a). Der må ikke ske tilstandsændringer af beskyttede diger uden dispensation fra kommunen. Hele Nørreskoven er omkranset af beskyttet diger. Der skal holdes en afstand af 5 m fra digefoden.
- Byrådet godkendte den 24. september 2024, at der kan arbejdes videre med en kommunal skovbegravelsesplads på 3 ha. Ansøgningen om udvidelse af arealet til urneskovbegravelsespladsen med 2 ha vil blive forelagt Byrådet den 27. maj 2025 til godkendelse.
- Vedtægterne skal godkendes i Kirkeministeriet.

Ifølge kommunens landskabsanalyse er arealet beliggende i Vonsild Skov og dallandskab. I hovedparten af området er landskabet vurderet karakteristisk uden væsentlige landskabelige oplevelsesværdier. Derfor har landskabet fået en vedligeholdelsesmålsætning.

Målsætningen betyder, at der generelt kan ske ændringer i landskabet, men at landskabets overordnede landskabstræk bør respekteres. I dette område handler det især om at opretholde landskabets mosaikprægede skovkarakter, der i høj grad definerer landskabets skala samt rumlige og visuelle karakter.

Vurdering

Det er konkret vurderet, at der kan meddeles tilladelse til urneskovbegravelsespladsen, som ansøgt.

Der er lagt særlig vægt på, at urneskovbegravelsespladsen ikke vil medføre nogen væsentlig forringelse af de natur-, miljø-, eller landskabelige værdier. Det vurderes, at der er tale om en mindre ændring i skoven, som ikke svækker landskabets karakter og oplevelsesværdi.

Der ligges ligeledes vægt på, at selve gravstederne højst bliver markeret med en natur sten/mindeplade i skovbunden, samt at der ikke etableres synlige elementer på gravpladsen, således at det vil fremstå som en naturlig del af skoven.

Der forventes ikke i væsentlig grad en forøgelse af trafik i skoven, når borgere besøger skovbegravelsespladsen.

Det ansøgte vurderes ikke at være omfattet af krav om dispensationer fra skovbyggelinjen (Naturbeskyttelseslovens § 17), idet der ikke er tale om byggeri eller placering af campingvogne og lignende.

Det ansøgte vurderes ikke at medføre øget fare for forurening af grundvandet.

Det ansøgte vurderes samlet set at være i overensstemmelse med de hensyn, der skal tages efter planloven og vurderes samlet set ikke at være i konflikt med de hensyn, der skal tages efter kommuneplanens retningslinjer.

Der er ikke foretaget naboorientering, da forholdet er vurderet til at være af underordnet betydning for naboerne efter planlovens § 35, stk. 5.

Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Efter §§ 4, 5 og 7 i *Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter*, skal kommunen ved tilladelser efter planlovens § 35 foretage en vurdering af om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter kan:

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- beskadige yngle- eller rasteområder for beskyttede dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, eller
- ødelægge beskyttede plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Det ansøgte ligger ca. 2,3 km fra nærmeste Natura 2000-område, habitat- og fuglebeskyttelsesområdet Svanemosen (SAC250/SPA120). Ud fra afstanden samt karakteren og omfanget, vurderes det ansøgte ikke, at få negativ effekt på de beskyttede dyre- og plantearter eller naturtyper, som Natura 2000-området er udpeget for at beskytte.

Der er ikke kortlagt bilag IV-dyrearter i umiddelbar nærhed af projektområdet. Det ansøgte vil ikke berøre områder, der efter Kolding Kommunes vurdering er yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Ved fjernelse af beplantning gøres der opmærksom på, at flagermus har egnede yngle- eller rastelokaliteter ved skove, særligt ældre træer, og der fourageres ofte ved læhegn, småskove, haver og bygninger, græsarealer, vandflader og vandløb. Alle arter af flagermus er beskyttede dyrearter og deres yngle- og rasteområder må ikke ødelægges. Hvis der opdages flagermus i træer eller gamle bygninger, skal der sikres beskyttelse af flagermusene eller rettes henvendelse til den lokale afdeling af Naturstyrelsen, som vil hjælpe med at finde en løsning, for eksempel i form af udslusning.

Der er ikke kortlagt bilag IV-plantearter i det konkrete område. Det vurderes at være usandsynligt, at de kan forekomme inden for det ansøgte område.

Andre tilladelser

Der gøres opmærksom på, at sagen kun er behandlet efter planloven. Hvis projektet kræver yderligere tilladelser og godkendelser, skal du selv fremsende de relevante ansøgninger.

Skiltning. Såfremt der er behov for skiltning, må dette kun ske efter reglerne i Naturbeskyttelseslovens § 21 stk. 2 ([link](#)), nærmere beskrevet i Bekendtgørelsen om opsætning af skilte i det åbne land ([link](#)).

Hvis der er spørgsmål til ovenstående, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Venlig hilsen

Lene Lund Hansen
Landzonesagsbehandler

Bilag: Klagevejledning

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening
dnkolding-sager@dn.dk

Kolding Idrætsråd
Claus Warming
clwa@clauswarming.dk

Friluftsrådet Kolding
kolding@friluftsradet.dk

Friluftsrådet Lokalråd
lokalraad@friluftsradet.dk.

Kolding Herreds Landbrugsforening
Lars Schmidt
las@khl.dk

BlueKolding
kontakt@bluekolding.dk

Museum Sønderjylland – Arkæologi Haderslev
planer@msj.dk

Museum Kolding
museum@museumkolding.dk

Klagevejledning

Hvem kan klage? Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Hvem er klageinstans? Planklagenævnet.

Hvortil skal klagen sendes?

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. På borger.dk skal du søge efter 'Klageportal'. Hvis du er fritaget fra at bruge Digital Post, er du også fritaget fra at anvende Klageportalen. I givet fald skal du sende din klage som et brev til Planafdelingen, By- og Fællesforvaltningen, Nytorv 11, 6000 Kolding eller som mail til landzone@kolding.dk.

Hvad er klagefristen? Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt eller offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Hvad er lovgrundlaget? Planloven.

Hvad koster det at klage? 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Beløbene er i 2016-niveau og reguleres årligt efter det generelle pris- og lønindeks. Nærmere vejledning om klage og gebyr findes på www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet.

Hvad betyder klagen for det ansøgte? Klager har opsættende virkning, hvilket indebærer, at afgørelsen ikke kan udnyttes eller ikke skal efterkommes før klagesagen er afsluttet med mindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Søgsmålsfrist: Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelsesdatoen.