

Daniel Lapp
Kolding Landevej 213
6000 Kolding

10. juli 2025 - Sagsnr. 24/5767

Lovliggørelse af dige, Kolding Landevej 213, 6000 Kolding, matr. nr. 24C, Eltang By, Eltang, Kolding Kommune

Kolding Kommune har modtaget en ansøgning om lovliggørende tilladelse til kystbeskyttelse i form af et dige på Kolding Landevej 213, 6000 Kolding, matr. nr. 24C, Eltang By, Eltang, Kolding Kommune.

Diget er allerede etableret på ejendommen og søges lovliggjort ved at diget tilrettes i overensstemmelse med det ansøgte og denne lovliggørende tilladelse.

Afgørelse om tilladelse

Kolding Kommune giver hermed tilladelse til et dige på matr. nr. 24C, Eltang By, Eltang, beliggende på Kolding Landevej 213, 6000 Kolding, som ansøgt og jævnfør nedenstående redegørelse.

Tilladelsen indeholder afgørelser efter kystbeskyttelsesloven¹, kysthabitatbekendtgørelsen² og miljøvurderingsloven³.

Kolding Kommune har vurderet, at det ansøgte kan tillades efter kystbeskyttelsesloven, samt at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering eller miljøkonsekvensvurdering (VVM) for projektet.

Afgørelsen er truffet i medfør af kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 1, og erstatter jf. § 3 a, stk. 1, samtidigt en dispensation fra naturbeskyttelseslovens⁴ bestemmelser om fortidsmindebeskyttelseslinje, strandbeskyttelseslinje og beskyttet natur (inkluderet lovgivning). Vandløbsloven⁵ vil ligeledes blive inkluderet.

Tilladelsen er ikke endelig før klagefristen er udløbet.

¹ LBK nr. 245 af 28/02/2025

² BEK nr. 654 af 19/05/2020

³ LBK nr. 4 af 03/01/2023

⁴ LBK nr. 927 af 28/06/2024

⁵ LBK nr. 1217 af 25/11/2019, samt BEK nr. 834 af 27/06/2016

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet – se nærmere i afsnittet "Klagevejledning".

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Udførelsen og etableringen af anlægget skal være i overensstemmelse med det ansøgte.
2. Der må ikke uden Kolding Kommunes tilladelse foretages udvidelser eller væsentlige ændringer af anlægget.
3. Anlæggets ejer forpligter sig til at holde anlægget i god og forsvarlig stand.
4. Tilladelsen til etablering af kystbeskyttelse og til den opførte kystbeskyttelse må ikke uden tilladelse fra Kolding Kommune overdrages til andre.
5. Anlægget eller dele heraf kan af Kolding Kommune kræves fjernet, for ejers regning, såfremt:
 - der viser sig uforudsete skadevirkninger som følge af anlæggets tilstedeværelse
 - anlægget ikke vedligeholdes eller det ødelægges og ikke straks genetableres i overensstemmelse med denne tilladelse
 - anlægget ikke længere beskytter de interesser, som har dannet baggrund for tilladelsen
 - vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes
6. Ved en permanent fjernelse af anlægget skal Kolding Kommune underrettes herom, og tilstanden, der eksisterede forud for anlæggets etablering, skal så vidt muligt retableres.
7. Til sikkerhed for opfyldelsen af ovenstående vilkår, skal indehaveren af tilladelsen for egen regning udfærdige og lade tinglyse en deklaration på den ejendom, som anlægget etableres på, med Kolding Kommune som påtaleberettiget.

Deklarationen skal orientere om, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen er forpligtet til at overholde de i tilladelsen anførte vilkår.

Deklarationen kan tinglyses med respekt for eksisterende pantehæftelser, servitutter, byrder mv.

I anmeldelsen til den elektroniske tinglysning skal Kolding Kommunes e-mailadresse, naturogvand@kolding.dk, anføres, idet Kolding Kommune skal have adgang til den originale tinglyste deklaration.

Servitutten skal være tinglyst senest 1 år fra denne tilladelses datering.

Indehaveren af tilladelsen skal senest 4 uger efter tinglysningen informere Kolding Kommune om, at tinglysningen er foretaget.
8. Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal der indsendes en færdigmelding til Kolding Kommune (naturogvand@kolding.dk), der bekræfter, at anlægget er opført i overensstemmelse med tilladelsen.
9. Tilladelsen bortfalder, hvis anlægsarbejdet ikke er afsluttet inden for 1 år fra udstedelsen af denne tilladelse.
10. Der må ikke etableres lamper eller andre faste installationer på diget, da det svækker digets styrke.
11. Tilretningen af det allerede etablerede dige skal ske ind mod huset, så digets placering ikke kommer tættere på strandengen end den nuværende placering.
12. Der skal ske løbende vedligeholdelse af diget i form af:
 - Slåning eller afgræsning
 - Bekæmpelse af buske og træer
 - Bekæmpelse af tidsler, roser mv., der giver huller i græslaget
 - Bekæmpelse af muldvarpe, ræve og andre dyr, der giver huller i græslaget

Kolding Kommune skal gøre opmærksom på, at tilladelsen fortabes, hvis nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et, i forbindelse med anlæggets tilstedeværelse eller etablering, opstået civilretligt ansvar.

Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions funktion, sikkerhed eller stabilitet.

Såfremt etableringen af anlægget har konsekvenser for andre grundejere, f.eks. i form af færdsel i forbindelse med etableringen, opfordrer Kolding Kommune til at der indhentes samtykke hertil fra de berørte grundejere, inden anlægsarbejdet iværksættes.

Lovgrundlag

Af kystbeskyttelseslovens⁶ § 3, stk. 1 fremgår, at der på søterritoriet, strandbredder og andre kyststrækninger, hvor der ikke findes sammenhængende grønsvær eller anden sammenhængende landvegetation, og på arealer der ligger inden for en afstand af 1.000 m fra, hvor denne vegetation begynder, må der kun efter tilladelse udføres kystbeskyttelsesforanstaltninger.

Kommunen kan efter kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 2 meddele tilladelse til kystbeskyttelsesanlæg. I henhold til § 3, stk. 6, kan der stilles vilkår i forbindelse med en tilladelse efter kystbeskyttelseslovens § 3.

Efter kystbeskyttelseslovens § 3 a, stk. 1 erstatter en tilladelse efter § 3 reglerne i naturbeskyttelsesloven. Efter § 3 a, stk. 2 kan tilladelsen samtidigt erstatte nødvendige tilladelser mv. efter vandløbsloven. De inkluderede bestemmelser skal fremgå af afgørelsen.

I forbindelse med en afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, skal der efter miljøvurderingslovens⁷ § 21, stk. 1, træffes afgørelse om, hvorvidt projektet medfører, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering (VVM). Der skal ligeledes efter kysthabitatbekendtgørelsens⁸ § 3, træffes afgørelse om, hvorvidt projektet medfører, at der skal udarbejdes en konsekvensvurdering.

Da den ansøgte kystbeskyttelse er beliggende i landzone, skal kommunen desuden vurdere, om projektet forudsætter en landzonetilladelse efter planloven. Kolding Kommunes planafdeling har vurderet, at det konkrete projekt forudsætter en landzonetilladelse, som behandles i en selvstændig afgørelse.

⁶ LBK nr. 245 af 28/02/2025

⁷ LBK nr. 4 af 03/01/2023

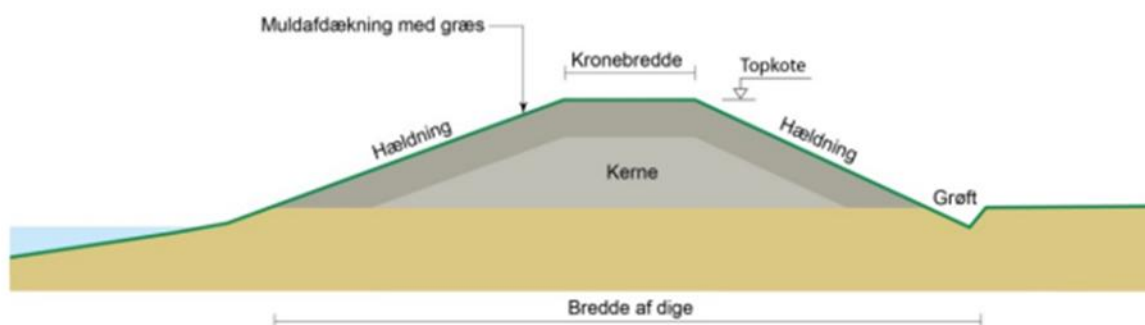
⁸ BEK nr. 654 af 19/05/2020

Projektbeskrivelse



Figur 1. Oversigtskort med digets placering indtegnet, Grøn linje markerer digekanten og rød linje markerer digets krone. Mod nord sluttet diget til vejatrikel ført op til kote 2,5.

Det ansøgte projekt omfatter et dige til beskyttelse mod oversvømmelse fra hav og vandløb. Diget opbygges med en kerne af lerjord, muldjord på toppen med dække af græs med et solidt rodnet. Der udlægges geotekstil/fiberdug mellem ler- og muldlag. Diget udføres med miljøgodkendt jord og ler.



Figur 2. Principskitse af digets opbygning.

Dige langs åen:

Topkote: 2,2 m

Nuværende kote: 1,55 m

Kronebredde: 0,2 m

Hældning mod grund: 1:3

Hældning mod åen: 1:2

Højde af diget: 0,65 m

Bredde ved basis mod grund: 1,95 m

Bredde ved basis mod åen: 1,3 m

Samlet bredde ved basis: 3,45 m

Digets fod kommer helt ud til vandløbets kronekant pga. den meget begrænsede plads mellem beboelsen og vandløbet.

Dige langs havet:

Topkote: 2,2 m

Nuværende kote: 1,2 m

Kronebredde: 0,4 m

Hældning mod havet: 1:5

Hældning mod huset: 1:5

Højde af diget: 1,0 m

Bredde ved basis mod havet: 5,0 m

Bredde ved basis mod huset: 5,0 m

Samlet bredde ved basis: 10,4 m

Redegørelse for sagen

Kolding Kommune modtog den 8. april 2024 ansøgningen om tilladelse til etablering af et dige. Ansøgningen er blevet opdateret af flere omgange med supplerende oplysninger.

Den 3. juli 2024 gav Fredericia en rådighedstilladelse til etablering af det ansøgte dige på vejmatrikel ejet af Fredericia Kommune.

Den 14. august 2024 kontaktede ansøger Kolding Kommune og orienterede om, at det ansøgte dige var blevet etableret og at arbejdet stort set var færdigt. Ansøger modtog samtidig et mundtligt standsningspåbud, som den 20. august 2024 blev fulgt op af et skriftligt standsningspåbud.

Den 17. august 2024 indsendte ansøger en opdateret ansøgning om lovliggørelse af det etablerede dige.

Den 22. august 2024 besigtigede Kolding Kommunen det etablerede dige sammen med den ene af ejendommens ejere.

Den 11. april 2025 blev ansøgning om lovliggørelse af diget sendt i 4 ugers offentlig høring hos Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet, Slots- og Kulturstyrelsen og Fredericia Kommune, samt sendt til orientering til Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Fritidshusejernes Landsforening, EjendomDanmark, Geodatastyrelsen og naboer. Ansøgningen blev samtidig offentliggjort på Kolding Kommunes hjemmeside.

Nedenfor gengives bemærkninger modtaget i høringsperioden.

Kystdirektoratet skrev den 6. maj 2025 følgende:

Til Kolding Kommune

Kystdirektoratet har den 11. april 2025 modtaget høring af ansøgning om lovliggørelse af dige på adressen Kolding Landevej 213, 6000 Kolding. Diget er etableret på matr. 24C, Eltang By, Eltang tæt op ad Gudsø Mølle Å og engområde ned til Gudsø Vig.

Kystdirektoratet afgiver høringssvar efter miljøvurderingslovens § 35, stk. 3. (lbk. nr. 4 af 3. januar 2023).

Projektbeskrivelse

Høringsmaterialet består af ansøgningsskema med projektbeskrivelse og VVM screeningsskema.

Ansøger har oplyst, at der er etableret dige på græsarealet ud mod åen og ned mod engarealet. Diget mod åen er etableret i kote 2,2 m med hældning 1:2 ud til vandløbets kant og ca. 0,65 m over det naturlige terræn. Mod Gudsø Vig og engarealet er diget etableret i kote 2,2 med hældning 1:5 til begge sider og ca. 1,2 m over det naturlige terræn. Fodafttrykket for diget mod åen er oplyst til at være ca. 3,5 m bredt og for diget mod engarealet ca. 10,5 m bredt. Det er oplyst, at diget er opbygget med en kerne af lerjord, muldjord på toppen med dække af beplantning med solidt rodnet. Det er oplyst, at diget er armeret med geotekstil/fiberduk mellem ler og muld.

Ansøger har endvidere oplyst, at grunden og huset blev oversvømmet i forbindelse med stormen Babet i oktober 2023 med store skader på bygning og løsøre.

Ejendommen ligger relativt godt beskyttet mod stormflod bag et engområde i bunden af Gudsø Vig i Kolding Fjord. Dog ligger huset relativt lavt i den gamle ådal for Gudsø Mølle Å i ca. kote 1,60-1,65 m og DVR90. Stormen Babet er sandsynligvis første oversvømmelse af området siden 1872 og 1904.

Matriklen ligger lige syd for Kolding Landevej, som på strækningen er hævet over den gamle ådal med 1,5-2,5 m. Ejendommens adgang til landevejen er hævet efter tilladelse fra Fredericia kommune, som har vejmyndigheden ud for ejendommen. Dele af matriklen fremstår som engareal og skråninger ned mod å og eng, mens området med bygninger er planeret ud og befæstet eller sået til med græs. Kystatlas.dk indeholder ikke oplysninger om kystbeskyttelse i området.

Formålet med at etablere kystbeskyttelse er, ifølge § 1 i kystbeskyttelsesloven, at reducere en risiko ved erosion eller oversvømmelse. Risikoen ved erosion/oversvømmelse skal ses som kombinationen af den sårbarhed, der ønskes beskyttet og den konkrete fare for erosion/oversvømmelse.

I forhold til faren for oversvømmelse oplyser ansøger, at grunden blev oversvømmet med ca. 27 cm vand og husets gulv med ca. 10 cm vand under stormfloden i oktober 2023. Kystdirektoratet højvandsstatistik viser, at hændelsen i 2023 var sjældnere end en 100-års hændelse, og derfor vurderer Kystdirektoratet, at der er relativ lille risiko for oversvømmelse. Risikoen vil dog stige med stigende havniveau i fremtiden.

Ansøgningsmaterialet er utydeligt i forhold til den præcise placering og udbredelse af diget. I forhold til screening for miljøkonsekvensvurdering vil Kystdirektoratet pege på, at der potentielt kan været risiko for at påvirke vandløbets naturlige forløb og udbredelsen af § 3-natur syd og vest for græsarealet på grunden. Derfor bør myndigheden sikre sig, at anlægget ikke er etableret, så det påvirker disse arealer og derudover bilag IV-arter.

I forhold til at oversvømmelsesfaren pt. er relativ lav, så finder Kystdirektoratet, at en beredskabsløsning eller en løsning tættere på huset, ville have været mindre indgribende over for naturen og de forskellige beskyttelseslinjer.

Ansøger har oplyst, at diget er armeret med geotekstil/fiberdug mellem ler og muld. Kystdirektoratet finder ikke, at det er nødvendigt at anvende geotekstil, hvis anlægget ellers er opbygget korrekt. Dog har diget ud mod en å en relativ stejl hældning, hvor geotekstil kan overvejes.

Der gøres konkret opmærksom på, at såfremt løsningen indeholder eller kommer til at indeholde stier, terrasser eller lignende, at dette ikke betragtes som en del af selve kystbeskyttelsen, og derfor kræver en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen fra Kystdirektoratet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65, b, stk. 1 (lbk. nr. 927 af 28. juni 2024).

Kystdirektoratets høringssvar blev sendt til ansøger, som svarede følgende:

Tak for tilbagemeldingen. Det er noteret, og vi har ingen bemærkninger til Kystdirektoratets vurdering.

Jeg vil dog gerne endnu en gang understrege, at oversvømmelserne på vores grund ikke udelukkende skyldes høj vandstand i havet. Problemet relaterer sig i høj grad til, at Gudsø Mølle Å ikke er dimensioneret til at håndtere store vandmængder ved eksempelvis skybrud. Vandet har derfor svært ved at komme hurtigt nok væk, hvilket medfører, at vandstanden i åen ofte er væsentligt højere end havets vandstand blot få hundrede meter længere nede. Dette har resulteret i årlige oversvømmelser.

Begrundelse for tilladelsen

Når Kolding Kommune træffer afgørelse i sager om kystbeskyttelse skal vi varetage en række hensyn efter kystbeskyttelseslovens § 1, hvori der står:

”§ 1. Formålet med kystbeskyttelse er at beskytte mennesker og ejendom ved at reducere risikoen for oversvømmelser eller kystnedbrydning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet. Dette formål varetages ved en afvejning af følgende hensyn:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse.*
- 2) Økonomiske hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1 a.*
- 3) Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.*
- 4) Rekreativ udnyttelse af kysten.*
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten.*
- 6) Andre forhold.”*

I det følgende beskrives det, hvordan det ansøgte projekt vurderes i forhold til hensynene i kystbeskyttelsesloven.

Behovet for kystbeskyttelse

Bebyggelsen på den ansøgte matrikel er lavtliggende, samt med en placering tæt på både vandløb og hav. Vurderet ud fra Scalgo kan vandet nå huset ved en vandstand omkring 1,6 m.

Ifølge Kystdirektoratets *Højvandsstatistikker 2024* er en 20 års hændelse i Kolding Havn 172 cm, en 50 års hændelse er 186 cm og en 100 års hændelse er 194 cm.

Foruden vandstanden i havet, er faren for oversvømmelse af ejendommen også påvirket af bl.a. vandstanden i det nærliggende vandløb.

Det oplyses desuden i ansøgningen, at der i oktober 2023 har været oversvømmelse, hvor grunden blev oversvømmet med 27cm og der stod 10 cm vand inde i huset. Det medførte store skader på bygning og løsøre.

Det vurderes, at der er behov for beskyttelse af ejendommen mod oversvømmelse, idet bebyggelsen er lavtliggende og der er fare for oversvømmelse fra både vandløb og hav.

Økonomiske hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1 a

Økonomiske hensyn er ikke indgået i vurderingen af ansøgningen, idet projektet ikke er omfattet af kapitel 1 a i kystbeskyttelsesloven.

Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet

Diget udformes som et grønt dige med flade hældninger på for- og bagside langs strandengen. Langs med vandløbet udformes diget med stejle for- og bagskråning pga. den meget begrænsede plads mellem vandløb og beboelse. Diget opbygges med en lerkær, fiberdug og muld oven på. Diget afsluttes med et græsstrøg, som har et solidt rodnet og er velegnet til diger. Diget er placeret tilbagetrukket fra havet og det vurderes, at forlandet sammen med den flade forskråning på 1:5 vil reducere bølgepåvirkningen på diget i forbindelse med en storm. Der kan forekomme erosion af diget langs vandløbet i forbindelse med høj vandstand og kraftig afstrømning i vandløbet. Det vurderes, at det ansøgte dige vil reducere risikoen ved oversvømmelse fra vandløb og hav.

For at opnå et stærkt rodnet og sikre digets styrke, anbefales det, at græsset på diget slås minimum 3-4 gange i vækstsæsonen.

Diget vil have en landskabelig påvirkning, idet det er et teknisk anlæg, som placeres i et område præget af natur og åbne vidder. Det vurderes dog, at påvirkningen er reduceret så meget som muligt, ved at diget er placeret tilbagetrukket fra vandet og etableret med en grøn overflade af græs og flade skrånninger.

Diget placeres tæt på § 3 beskyttet natur (strandeng), men det vurderes, at der ikke er sket beskadigelse af natur i forbindelse med etableringen af diget, ligesom det ikke vil ske ved tilretning af diget efter denne tilladelse. Det bemærkes, at der i forbindelse med justering og efterfølgende vedligeholdelse af diget ikke må ske beskadigelse eller ødelæggelse af strandengen.

Rekreativ udnyttelse af kysten

Diget er beliggende på en privat grund, tilbagetrukket fra kysten. Mellem diget og stranden er der et stort areal med strandeng. Det vurderes, at diget ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning på muligheden for rekreativ udnyttelse af kysten.

Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten

Diget er beliggende på en privat grund tilbagetrukket fra stranden med et stort strandengsområde foran. Det vurderes derfor, at diget ikke vil have en negativ påvirkning på den eksisterende adgang langs kysten. Der kan være en mindre forringelse af adgangen til kysten fra ejendommen, hvor ansøger bor, men det vurderes at være af mindre betydning pga. det store strandengsområde, der er beliggende mellem ejendommen og vandet. Offentlighedens adgang til og langs stranden forringes ikke med det ansøgte dige.

Andre forhold

Dette hensyn omfatter bl.a. inkluderet lovgivning og diverse planer.

Strandbeskyttelse

Idet det ansøgte projekt er beliggende i et område, som er omfattet af strandbeskyttelse efter naturbeskyttelsesloven, skal afgørelsen varetage de hensyn, som er omfattet af naturbeskyttelsesloven om strandbeskyttelse, herunder projektets naturmæssige og landskabelige påvirkninger inden for strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær

kysten bevares så uberørte som muligt.

Et kystbeskyttelses anlæg vil som udgangspunkt påvirke oplevelsen af kystlandskabet, men graden af påvirkning vil afhænge af det konkrete projekt.

Det ansøgte dige er placeret tilbagetrukket fra stranden med en grøn overflade af græs samt flad forskråning ud mod strandengen. Diget vurderes derfor at passe bedre ind i landskabet sammenlignet med andre mulige kystbeskyttelses anlæg, der vil kunne yde samme beskyttelse mod oversvømmelse.

Når behovet for kystbeskyttelse og den ansøgte metode afvejes i forhold til det landskab, som kystbeskyttelsen er placeret i, vurderer Kolding Kommune, at strandbeskyttelsen ikke forhindrer, at der kan gives tilladelse til det ansøgte dige. Det skyldes bl.a., at projektets påvirkning på landskabet vurderes at være lille.

Fortidsmindebeskyttelseslinje

Diget er blevet opført inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen for Gudsø bro, hvor diget går helt op til fortidsmindet. En afgørelse efter naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1 skal derfor inkluderes i afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven. Fortidsmindebeskyttelseslinjen er generelt et forbud imod tilstandsændringer af enhver slags.

Hovedformålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindets værdi som landskabselement, den generelle betydning og indsyn til og udsyn fra fortidsmindet, samt de arkæologiske lag inden for beskyttelseslinjen. Dette er derfor hensyn, som skal varetages i forbindelse med behandling af ansøgningen.

Det er kommunens vurdering, at der ikke er alternative metoder til et grønt dige, som vil have samme kystbeskyttende effekt uden at påvirke ind- og udsyn til fortidsmindet.

Det vurderes, at der kan gives dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 2, som inkluderes i denne tilladelse efter kystbeskyttelsesloven. Vurderingen beror på, at der ikke er fare for at påvirke de arkæologiske lag omkring fortidsmindet, og at ind- og udsyn kun påvirkes i mindre grad, og at beskyttelse af ejendommen overstiger de interesser, som fortidsmindebeskyttelseslinjen hovedformål beskytter, jf. § 18 stk. 4 i naturbeskyttelsesloven.

§ 3-beskyttet natur

En del af grunden er § 3-registreret strandeng, som ligger syd for ejendommen. Diget er opført lige på grænsen til denne naturtype.

I forbindelse med en besigtigelse den 20. november 2024 er det konstateret, at der er blevet fældet rød-el træer inden for det registrerede § 3-område. Der er tale om enkelte træer. Der er ligeledes blevet terrænreguleret ved udkørsel af jord tæt op ad § 3-beskyttet natur. Da fældning af træer er ønsket i lysåben natur, og der er tale om en mindre del af arealet som er blevet påvirket, anses der derfor ikke at være sket en belastning på naturtypen.

Kolding Kommune stiller typisk vilkår om afstand på minimum 10 meter fra beskyttet natur ved etablering af diverse anlæg. Dette forhold er med til at sikre sårbar natur i ikke at blive påvirket af anlægsarbejde. Terrænet fra haven og ud i strandengen er fladt, og der er derfor ikke risiko for, at jorden fra diget er faldet

ned i strandengen og givet en yderligere næringsbelastning. Da jorden fra diget også er etableret med græsser som skal holde på jorden, er der overordnet set lav risiko for at der er sket yderligere næringstilførsel. Området, som ikke er registreret som strandeng, er en tagrørssump som er domineret af tagrør, rørgræs og lådden dueurt. Diget ligger derfor ikke tæt op af natur som er følsom over for næringstilførsel.

I forhold til om rød-elletræerne er vigtige levesteder for flagermus, vurderes det ikke at være tilfældet, da det ud fra ortofoto gennemgang vurderes at området har været ryddet op til ca. 1980, hvilket gør at træerne højst er 40-50 år, og derfor ikke har udviklet hulheder eller skader på grene, som er vigtige levesteder for flagermus.

Det vurderes, at tilstandsændringerne lavet på strandengen ikke har belastet den karakteristiske naturtype i betydelig grad. Det skal dog bemærkes, at hvis der bliver registreret yderligere tilstandsændringer ude i strandengen, såsom fældninger af træer, vil disse blive håndhævet efter naturbeskyttelseslovens strafparagraffer. Årsagen til at der skal søges dispensation hos kommunen, også selvom der ønskes at laves naturpleje er, at der kan stilles vilkår fra kommunen, samt vurderes om naturplejen kan have uønsket negative effekter på naturtypen, eller true levesteder.

Det skal videre bemærkes, at tilretning af det etablerede dige ifølge denne tilladelse skal ske på arealet ind mod huset. Diget må under ingen omstændigheder komme tættere på det beskyttede areal med strandeng.

Det vurderes, at der ikke er hensyn til beskyttet natur, som taler imod en tilladelse til det ansøgte dige.

Vandløbsloven

Idet det etablerede dige langs det offentlige vandløb Gudsø Mølleå ved adressen Kolding Landevej 213 er etableret således, at digefoden går direkte i forbindelse med vandløbets kronekant, er digets anlæggelse at betragte som værende en regulering af vandløbet⁹. Digets side ud mod vandløbet er således flere steder på digestrækningen at betragte som vandløbets nye skråningsanlæg op til toppen af diget.

Gudsø Mølleå er omfattet af bestemmelserne i vandløbsloven. Det betyder, at der ikke må foretages ændringer af skikkelse eller vandføringsevne, uden at der er givet en tilladelse efter vandløbsloven.

Vandløbsmyndigheden meddeler tilladelse til reguleringen af Gudsø Mølleå i form af etableringen af diget langs vandløbsstrækningen på matrikelnummer 24c Eltang By, Eltang. Tilladelsen gives efter vandløbslovens §§ 16 og 17, lovebekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019, samt efter reglerne i bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og -restaurering m.v.

Afvandingsmæssige konsekvenser

I 2014 blev der opstrøms Kolding Landevej ved Gudsø Mølle realiseret et vandløbsprojekt, hvor møllesøen blev adskilt vandløbet, sådan at vandløbets nye forløb går uden om søen. Der afvikles et meget stort fald i det omlagte vandløb, hvorfor omhandlende digeprojekt nedstrøms ikke vurderes at afføder væsentlige negative afvandingsmæssige konsekvenser for de opstrømsliggende.

Miljømæssige konsekvenser

Gudsø Mølleå er på den omhandlende strækning beskyttet efter naturbeskyttelseslovens bestemmelser og miljømålsat i Statens Vandområdeplaner med krav om god økologisk tilstand (hvilket er opfyldt). Idet diget ikke har berøring med selve vandløbskassen samt det forhold, at digets udstrækning langs

⁹ Vandløbslovens § 16: Ved regulering af et vandløb forstås ændring af vandløbets skikkelse, herunder vandløbets forløb, bredde, bundkote og skråningsanlæg.

vandløbet er beskedent, vurderer vandløbsmyndigheden, at diget ikke bevirker væsentlige negative miljømæssige konsekvenser.

Samlet vurdering

Der er i vurderingen af ansøgningen lagt afgørende vægt på behovet for kystbeskyttelse samt kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.

Når ovenstående hensyn afvejes, vurderer Kolding Kommune samlet, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte dige.

Begrundelse for ikke at kræve en konsekvensvurdering

Alle planer og projekter, der ikke er direkte forbundet med eller nødvendige for et internationalt naturbeskyttelsesområdes forvaltning, skal vurderes med hensyn til deres virkning på områdets naturtyper og levesteder samt de arter, området er udpeget for at bevare. Alle planer og projekter skal samtidig vurderes med hensyn til deres virkning på arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Hvis Kolding Kommune efter høring af andre berørte myndigheder vurderer, at projektet kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller en beskyttet art væsentligt, skal der foretages en konsekvensvurdering af projektets virkning.

Det ansøgte projekt vil ikke finde sted i eller i nærheden af et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000 område er Stenderupskovene, som ligger i område nr. 112 Lillebælt ca. 4,4 km væk.

Kolding Kommune har vurderet, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder eller bilag IV arter. Kolding Kommune vurderer således, at der ikke vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder eller at projektet i øvrigt vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for et Natura 2000-område eller bilag IV arter. Kolding Kommune vurderer derfor, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for projektet.

Kolding Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af høringssvar, samt egne informationer.

Kolding Kommunes vurdering, af at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering, skyldes bl.a. projektets begrænsede omfang og placering.

Begrundelse for ikke at kræve en miljøkonsekvensvurdering

Kolding Kommune skal vurdere, om der skal gennemføres en miljøkonsekvensvurdering af projekter omfattet af Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Kystbeskyttelsesprojekter er omfattet af bekendtgørelsens bilag 2, pkt. 10, litra k.

Vurderingen sker under hensyntagen til de kriterier, som er anført i bilag 6 til lovbekendtgørelsen.

For at kunne foretage denne vurdering har Kolding Kommune bl.a. sendt ansøgningen i høring hos andre berørte myndigheder.

Kolding Kommune har vurderet, at projektet ikke vil indebære væsentlige påvirkninger på miljøet, og der træffes derfor afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Kystbeskyttelsen etableres ca. 4,4 km fra Stenderupskovene, som ligger i Natura 2000-område nr. 112 Lillebælt. Det vurderes, at det ansøgte projekt ikke har en væsentlig påvirkning på udpegningsgrundlaget for området.

Kolding Kommune har i forbindelse med denne afgørelse lagt vægt på projektets begrænsede omfang og placering. Det er særligt vægtet, at projektet ikke vil have en negativ påvirkning på Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.

Klagevejledning

Dette dokument indeholder tre afgørelser:

- afgørelse om at give tilladelse til projektet
- afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering
- afgørelse om, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering (VVM)

Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

For afgørelserne gælder følgende:

- Kolding Kommunes afgørelse kan alene påklages for så vidt angår retlige forhold.
- Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.
- Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

- Klageberettigede efter kystbeskyttelsesloven er:

- 1) adressaten for afgørelsen,
- 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- 3) enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald,
- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og
- 8) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

- Klageberettigede efter kysthabitatbekendtgørelsen er:

- 1) adressaten for afgørelsen,
- 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- 3) enhver, som har en væsentlig, individuel interesse i sagen,
- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og

8) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

- Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- 1) miljøministeren,
- 2) enhver med retlig interesse i sagens udfald, og
- 3) landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kolding Kommune. Kolding Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, jf. § 18 b i kystbeskyttelsesloven.

Venlig hilsen

Britt Gadsbølle

Britt Gadsbølle Larsen
Kystmedarbejder

Kopi er sendt til:

Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk

Fredericia Kommune, kommunen@fredericia.dk

Geodatastyrelsen, gst@gst.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk og kolding@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og kolding@dof.dk

Friluftsrådet, Kolding@friluftsraadet.dk og lokalraad@friluftsraadet.dk

EjendomDanmark, info@ejd.dk

Fritidshusejernes Landsforening, sekretariat@mitfritidshus.dk

Naboer

Bilag 1, Udpegningsgrundlag for Natura2000-område 112, Lillebælt

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 96		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit* (2130)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Nedbrudt højmoser (7120)	Avneknippemose* (7210)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på mor med kristtorn (9120)
	Bøg på muld (9130)	Bøg på kalk (9150)
	Ege-blandskov (9160)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Stor vandsalamander (1166)	Marsvin (1351)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 47		
Fugle:	Sangsvane (T)	Bjergand (T)
	Edderfugl (T)	Hvinand (T)
	Toppet skallesluger (T)	Havørn (Y)
	Rørhøg (Y)	Engsnarre (Y)
	Plettet rørvagtel (Y)	Klyde (Y)
	Brushane (Y)	Dværgterne (Y)
	Fjordterne (Y)	Havterne (Y)
	Mosehornugle (Y)	Blåhals (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Trækfuglene hvinand og toppet skallesluger er ikke til stede i national eller international væsentlig forekomst i fuglebeskyttelsesområde nr. F47. De to arter gennemgås derfor ikke yderligere.

Fra Natura2000-plan 2022-27