

Trafik, Vej og Park

Att.: Bjarne Tang Lauridsen; bjarl@kolding.dk

Nytorv 11

6000 Kolding

Den 23. september 2025, sags ID 25/6510

§ 21-afgørelse om ikke VVM-pligt af projekt 'Promenade Vest ved Marina Syd'

Kolding Kommune har den 6. marts 2025 modtaget ansøgning om miljøscreening af projekt 'Promenade Vest ved Marina Syd'. Projektet er efterfølgende blevet tilpasset, og den reviderede ansøgning blev modtaget den 4. juli 2025. Beskrivelse af projektet fremgår nedenfor.

Afgørelse

Resultatet af en miljøscreening af projekt 'Promenade Vest ved Marina Syd' giver ikke anledning til at antage, at projektet vil have væsentlige indvirkninger på miljøet.

Kolding Kommune træffer på den baggrund afgørelse om, at projekt 'Promenade Vest ved Mariana Syd' ikke skal miljøkonsekvensvurderes.

Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

Vurdering

Kolding Kommune har på baggrund af en VVM-screening og høring af berørte myndigheder og parter vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke skal miljøkonsekvensvurderes.

I afgørelsen er det især lagt vægt på:

- at projektet er placeret i et område, der ikke er sårbart over for arealanvendelsen
- at projektet ikke kan påvirke Natura 2000- eller § 3-områder
- at projektet ikke påvirker bilag IV-arter
- at projektet ikke har væsentlige kumulative indvirkninger på støj i forhold til de støjindvirkninger som øvrige projekter i Marina Syd har (projekterne "KKL2_9 – Stamvej A" og "Pumpe-sluse ved Kolding Å").

Den detaljerede screening fremgår af myndighedsskemaet i bilag 1.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces.

Redegørelse for projektet

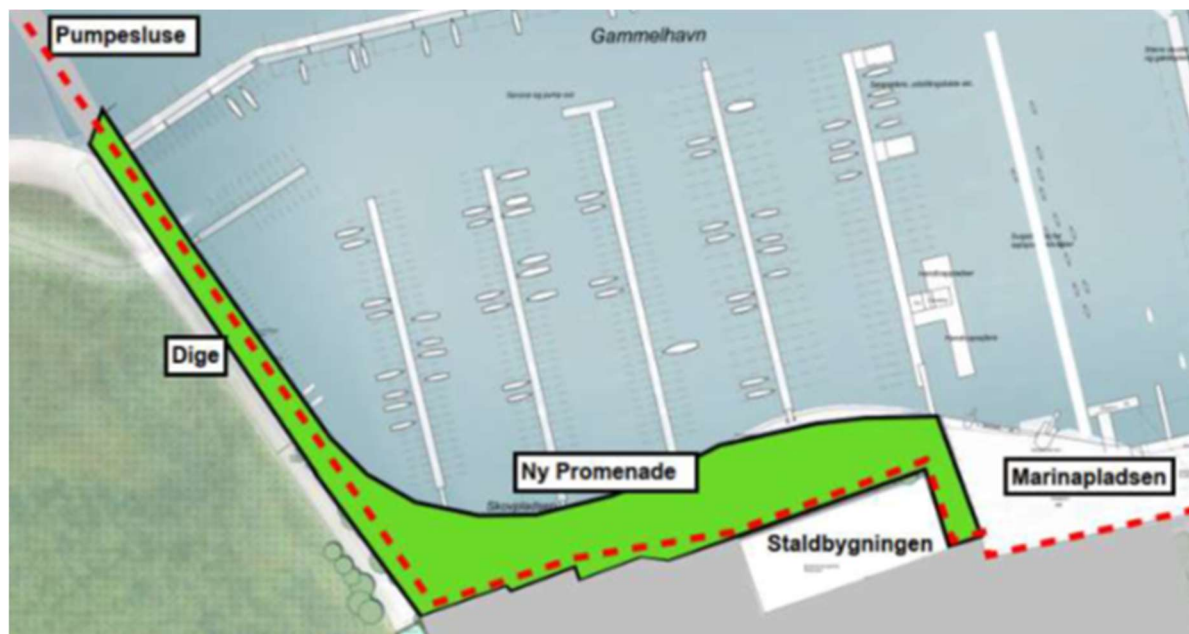
Der er søgt om miljøscreening af en ny promenade "KKL4 Promenade Vest" på Marina syd i området fra et eksisterende dige mod vest til det eksisterende slæbested mod øst. Promenaden kan anvendes af gående såvel som af cyklister.

Projektet har til formål at forbedre faciliteterne og adgangsforholdene i den eksisterende lystbådehavn og gennemføres iht. gældende lokalplan 0042-12.

Promenadeprojektet vil desuden robustgøre højvandsikringen på Marina Syd, der sammen med diget og pumpehuset skal sikre Kolding Midtby, ved at hæve terrænet fra nævnte dige og frem til Marinapladsen, som ligger i den østlige del af Marina Syd.

Nærværende projekt er således ikke en del af, men planlægges så der skabes sammenhæng til helhedsplanen for kommende Marina City.

Afvandingen af promenaden vil blive udført med sandfang og herfra blive ledt til havnebassinet. Der vil blive etableret en vandtæt membran, der sikrer, at nedsivningen af overfladevand ikke sker gennem evt. forurenede materiale.



Kort over projektområdet, der viser placeringen af den nye promenade

Projektets sammenhæng til andre projekter i nærområdet

I Marina Syd er der et igangværende projekt med etablering af en ny adgangsvej fra Skamlingvej til det nye slæbested i marinaen, benævnt "KKL2_9 – Stamvej A" og et igangværende projekt med etablering af

en pumpe-sluse ved Kolding Å, umiddelbart nord for Marina Syd. Anlægsarbejdet i de to projekter og nærværende projekt er sammenfaldende i efteråret 2025.

Baggrund for screeningen

Miljøscreeningen er udarbejdet for at undersøge, om der foreligger pligt til at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering i forbindelse med projekt 'Promenade Vest ved Marina Syd'.

Screeningen af projektets miljøpåvirkninger foretages i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunen skal vurdere, om projekter nævnt i bilag 2 i miljøvurderingsloven er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilhørende tilladelse.

Screeningen skal afklare, om projektet medfører væsentlige miljøpåvirkninger og foretages for en række emner, som i forskellig form fremgår af loven. For hvert emne vurderes projektets miljøpåvirkning, og det er miljøvurderingslovens bilag 6, der fastlægger kriterierne for vurdering af væsentlighed.

Projektet er omfattet af miljøvurderingsloven, idet projektet er omfattet af bilag 2, pkt. 10e "Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)", samt 10k "Kystanlæg til modvirkning af erosion og maritime vandbygningskonstruktioner strandhøfder og diger, dæmninger, moler, bølgebrydere og andre konstruktioner til beskyttelse mod havet bortset fra vedligeholdelse og genopførelse af sådanne anlæg."

Projekter nævnt i bilag 2 er kun omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering, hvis de af kommunen vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt. Er dette ikke tilfældet, kan Kolding Kommune træffe afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering jf. lovens § 21.

Hvis det vurderes på baggrund af screeningen, at projektet ikke har sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der ikke gennemføres en miljøkonsekvensvurdering med miljøkonsekvensrapport.

Såfremt det vurderes at der er berørte myndigheder, så skal disse høres, før Kolding Kommune kan træffe afgørelse om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering.

Beslutningen om ikke at udarbejde miljøkonsekvensvurdering skal offentliggøres sammen med begrundelsen for beslutningen. Der er 4 ugers klagefrist på afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering.

Høring

I perioden den 26. august - 22. september 2025 blev der foretaget en høring af berørte myndigheder og parter i medfør af miljøvurderingslovens § 35, stk. 1 af det oprindelige ansøgningsmateriale. De berørte myndigheder er blevet hørt, om de har viden om området, der kan have betydning for afgørelsen. Der indkom fire høringssvar fra berørte myndigheder, men ingen af høringssvarene gav anledning til ændringer i screeningen.

Det er vurderet, at der er individuelt berørte parter i projektet jf. forvaltningslovens § 19, stk. 1. Formålet med høringen er, at kommunen træffer den endelige afgørelse på et fuldt oplyst grundlag. Der indkom ingen høringssvar.

Høringssvarene fremgår af bilag 2 til afgørelsen.

Klage

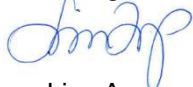
Kommunens endelige afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning.

I øvrigt

Afgørelsen om ikke at foretage en miljøkonsekvensvurdering med tilhørende miljøkonsekvensrapport annonceres jf. miljøvurderingslovens § 21 og 36 og kan ses på kommunens hjemmeside under www.kolding.dk/miljoesager. Afgørelsen har 4 ugers klagefrist indtil tirsdag den 21. oktober 2025.

—

Venlig hilsen



Lise Arp

Biolog

Bilag

Bilag 1: Screeningsskema med bygherres ansøgning og miljøvurderingsmyndighedens bemærkninger.

Bilag 2: Oversigt over høringssvar

Klagevejledning vedr. afgørelser om miljøvurdering af planer og projekter

Hvad er lovgrundlaget? Lovbek. nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og projekter og af konkrete projekter (VVM).

Hvad kan man klage over? Retlige spørgsmål.

Hvem kan klage? Ansøger, ejer, miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvortil skal klagen sendes? Din klage skal indsendes via Klageportalen, som du finder et link til på <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via www.borger.dk og www.virk.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

Hvem kan hjælpe? På <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl. 9-15.

Hvad er klagefristen? Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort, og det vil sige senest d. 21. oktober 2025.

Hvad koster det at klage? Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

Søgsmålsfrist: Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.