



Kolding Kommune

en del af trekantområdet

§ 16B-TILLADELSE

BIRKEMOSEVEJ 69, 6000 KOLDING



**Dato for gyldighed
10. april 2025**

**Kolding Kommune
Miljø og Erhverv
Nytorg 11
6000 Kolding
Telefon 79797439
landbrug@kolding.dk
www.kolding.dk**

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	Sammenfatning	3
1.1	Sammenfatning.....	3
1.2	Offentlighed.....	3
2	Afgørelse om tilladelse og dispensation	4
2.1	Grundlag for afgørelserne	4
2.2	Afgørelse om tilladelse, dispensation og gyldighed	4
2.3	Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug	5
2.4	Vurdring af dispensation for afstandskrav	5
2.5	Vurdering af virkninger på miljøet.....	5
3	Vilkår	7
3.1	Vilkår for tilladelsen.....	7
4	Begrundelse for de stillede vilkår	9
5	Klage- og søgsmålsvejledning samt underretning	10
5.1	Klagevejledning og søgsmål	10
5.2	Underretning om tilladelsen.....	10
5.3	Grundlag for afgørelsen.....	11
5.4	Bilag	11
Bilag 0	Miljøteknisk redegørelse	12
Bilag 1	Oversigtskort	0
Bilag 2	Produktionsarealer	0
Bilag 3	Afløbsforhold	0

DATABLAD

ANSØGER / VIRKSOMHEDENS KONTAKTPERSON

Navn	Henrik A. Thomsen
Adresse	Birkemosevej 69, 6000 Kolding
Telefonnr.	20 19 33 50
E-mail	hth@tohs.dk

VIRKSOMHED

Virksomhed	Q-Horses Denmark ApS (lejer af stalden)
Adresse	Birkemosevej 69, 6000 Kolding
Matr.nr.	22d Nr. Bjert By, Eltang m.fl.
BFE-nr.	7689198
CVR-nr.	43160249 (Q-Horses Denmark ApS) 34705437 (HA Thomsen Holding ApS)
P-nummer	1030577104
CHR-nr.	138128

KONSULENT

Navn	Lene Egtved, Spiras
Adresse	Niel Bohrs Vej 2, 6000 Kolding
Telefonnr.	76 34 17 88
E-mail	lea@spiras.dk

TILSYNSMYNDIGHED

Navn	Kolding Kommune
Adresse	Nytorv 11, 6000 Kolding
Telefonnr.	79 79 74 39
E-mail	landbrug@kolding.dk
Hjemmeside	www.kolding.dk/landbrug
Udarbejdet af	Lise Arp, liar@kolding.dk

TILLADELSE

Tilladelse (§ 16b)	Tilladelse gældende fra 10. april 2025 (skemaid. 249245)
--------------------	--

1 SAMMENFATNING

1.1 SAMMENFATNING

Projektet

Henrik Thomsen søger om at få tilladelse til et produktionsareal til heste i den eksisterende hestestald og ridehal på ejendommen Birkemosevej 69, 6000 Kolding efter modellen for produktionsareal. Der bygges ikke nyt.

Tilladelsen omfatter følgende:

- Tilladelse til i alt 260 m² produktionsareal i eksisterende stald og ridehal
- Tilladelse til i alt 80 m² overfladeareal på den eksisterende møddingsplads
- Dispensation for afstandskrav til naboskel

Konsekvenser for omboende, natur og miljø

Evt. nabogener

På baggrund af fastsatte vilkår til driften forventes der ikke øgede gener af lugt, støj, fluer og skadedyr som følge af projektet. Størstedelen af aktiviteterne vil fortsat foregå i dagtimerne inden for almindelig arbejdstid.

Dispensation

Der dispenseres for afstandskrav til naboskel.

Påvirkning af natur, internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000) og bilag IV-arter

Det vurderes ud fra beregninger i det elektroniske ansøgningssystem, at der ikke er nogen væsentlig negativ påvirkning af nationalt beskyttet natur og internationale naturbeskyttelsesområder.

Det vurderes ligeledes, at projektet ikke påvirker eventuelle bilag IV-arter eller deres levesteder væsentligt.

Samlet vurdering

Kolding Kommune vurderer, at projektet ved overholdelse af vilkårene i tilladelsen kan gennemføres uden væsentlige virkninger på miljøet, herunder påvirkning af naboer og de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier i området.

1.2 OFFENTLIGHED

Høring af offentligheden og berørte myndigheder	
Berørte myndigheder i sagen	Ingen berørte myndigheder
Den 12. marts 2025 til den 26. marts 2025	Mindst 14 dages orientering til naboer og parter om udkastet til tilladelsen. Der kom ingen bemærkninger.
Den 10. april 2025	Afgørelse truffet med klagevejledning. Sendt til ejer, konsulent, eventuelle parter som har anmodet om udkastet og elektroniske parter. Orientering om afgørelsen til parter (matrikulære naboer). Afgørelsen på kommunens hjemmeside og Miljøstyrelsens portal DMA (https://dma.mst.dk/).
Den 8. maj 2025	Fristen for at klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Se afsnit 5

2 AFGØRELSE OM TILLADELSE OG DISPENSATION

2.1 GRUNDLAG FOR AFGØRELSENE

Det er husdyrbrugets type og størrelse af staldens produktionsareal, der er afgørende for, hvilke krav, der stilles i en tilladelse. Produktionsarealet er dér, hvor dyrene kan opholde sig i staldanlæg og afsætte gødning. Staldarealer, hvor dyrene kun kortvarigt har adgang til, tæller ikke med i produktionsarealet.

Der søges om tilladelse til at overgå til regulering efter produktionsareal.

Tilladelsen omfatter følgende:

- Tilladelse til i alt 260 m² produktionsareal i eksisterende stald og ridehal
- Tilladelse til i alt 80 m² overfladeareal på den eksisterende møddingsplads
- Dispensation for afstandskrav til naboskel

Ansøgning om tilladelse med tilhørende bilag er indsendt som skema nr. 246824 første gang den 7. oktober 2024 via www.husdyrgodkendelse.dk. Desuden er der brugt oplysninger fra Kolding Kommunes miljødatabase fra de seneste miljøtilsyn på ejendommen.

Ammoniakemissionen ligger over 750 kg NH₃/år, så der søges om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven.

2.2 AFGØRELSE OM TILLADELSE, DISPENSATION OG GYLDIGHED

Kolding Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til husdyrbruget på ejendommen Birkemosevej 69, 6000 Kolding i henhold til § 16b i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser. § 16b-tilladelsen er en tilladelse til, at virksomheden kan producere på de stillede vilkår.

Der meddeles samtidigt dispensation for afstand til naboskel, hvilket er uddybet i nedenstående afsnit 2.4. Tilladelsen er baseret på oplysningerne i ansøgningen og den miljøtekniske beskrivelse/redegørelse. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet, den miljøtekniske redegørelse og i henhold til tilladelsens vilkår. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg, før ændringen er anmeldt og godkendt af Kolding Kommune.

Tilladelsen skal til enhver tid være tilgængelig for og kendt af de personer, der har ansvaret for, at virksomhedens indretning og drift følger vilkårene i denne tilladelse og andet personale med tilknytning til husdyrbruget. Ændring i ejerforhold eller driftsansvarlig skal meddeles til kommunen, herunder også ophør af virksomheden.

Udnyttelsesfristen for tilladelsen er 6 år jf. § 59a i husdyrbrugloven. Tilladelsen anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet, eller når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse omkring, faktisk er gennemført. I den konkrete ansøgning anses tilladelsen for udnyttet, når ejendommen går over til at blive reguleret efter produktionsarealet, hvilket vil være fra tilladelsens meddelelsesdato.

Det følger af husdyrbrugloven § 59a, stk. 2, at hvis en meddelt og udnyttet tilladelse ikke har været udnyttet – helt eller delvist – i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

Med denne tilladelse følger 8 års retsbeskyttelse jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser, også selv om disse regler er skærpende i forhold til denne tilladelse. Øvrige tilladelser efter andre lovgivninger (f.eks. byggetilladelse, spildevandstilladelse, m.fl.) skal indhentes særskilt.

Der er ikke samtidig ansøgt om biaktiviteter, som kræver samtidig tilladelse eller godkendelse efter lov om miljøbeskyttelse eller regler udstedt i medfør af miljøbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

2.3 VURDERING AF SAMDRIFT MED ANDRE HUSDYRBRUG

Tilladelser efter husdyrbrugloven gives på ejendomsniveau dvs. det matrikulære areal og derfor til alle anlæg på ejendommen. Ansøger driver ingen andre husdyrbrug.

2.4 VURDRING AF DISPENSATION FOR AFSTANDSKRAV

Ansøger ønsker fortsat at udnytte produktionsarealet i en eksisterende staldbygning og en eksisterende ridehal. Der er ca. 15 m fra stalden til nabomatrikel nr. 21h Nr. Bjert By, Eltang syd for den eksisterende stald, mens der er ca. 4 m fra ridehallen til nabomatrikel nr. 23a Nr. Bjert By, Eltang nord for hallen, hvorfor det ikke er muligt at overholde afstandskravet på 30 m jf. § 8, stk. 1 litra 7 i husdyrbrugloven.

Ejerne af matriklerne er blevet hørt i perioden fra den 12. marts – den 26. marts 2025, og har ingen bemærkninger til dispensationsansøgningen.

Både stald og ridehal er godt afskærmet af eksisterende beplantning, og nabomatriklerne er bygningsløse. Da der desuden er tale om udnyttelse af en eksisterende staldbygning og eksisterende ridehal, vurderer Kolding Kommune, at det er muligt at meddele dispensation for afstandskravet.

Der meddeles hermed dispensation for afstandskravet på de 30 m til naboskellene matr.nr. 21h og 23a, Nr. Bjert By, Eltang jf. § 9, stk. 3 i husdyrbrugloven.

2.5 VURDERING AF VIRKNINGER PÅ MILJØET

Afgørelser efter husdyrbrugloven er ikke omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), da denne vurdering ligger som en integreret del af tilladelsen efter husdyrbrugloven. I de administrative bestemmelser, som fremgår af lovens kapitel 6, ses VVM-direktivets krav til høringer. Høringerne i forbindelse med nærværende tilladelse kan ses i afsnit 5.

Ansøger har indsendt en miljøteknisk redegørelse, som beskriver det ansøgte samt vurderer virkningerne på miljøet. Redegørelsen samt kort over ejendommen kan ses i bilagene.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer og krav er dokumenteret overholdt herunder ammoniak og lugt. Det vurderes, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening. Kommunen har stillet vilkår for at fastholde de ansøgte produktionsarealer og dyretyper i de enkelte stalde/staldafsnit (jf. afsnit 3).

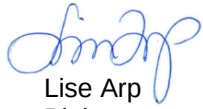
Ansøger har redegjort for, at projektet ikke vil påvirke værdifulde bebyggelser, kulturmiljøer eller det omgivende landskab negativt. Ansøger har beskrevet de potentielle gener fra husdyrbruget. Der er i den indsendte projektbeskrivelse redegjort for tiltag, der sikrer de omkringboende mod væsentlige gener i form af lugt, støv, støj, lys, rystelser, fluer og uhygiejniske forhold.

Ansøger har ligeledes beskrevet den potentielle forurening fra husdyrbruget. Der er redegjort for tiltag, der forebygger og begrænser forureningen af luft, vand, jord og undergrund. Herunder er der redegjort for følgende forureningskilder: ammoniakfordampning fra staldene, opbevaring, håndtering og bortskaffelse af husdyrgødning, spildevand, affald, råvarer, olie og andre hjælpestoffer.

Kommunen er enig i ansøgers vurdering af, at husdyrbruget kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne. Kommunen vurderer, at projektet ikke vil forringe tilstanden af naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder. Tiltag til reduktion af gener og forurening er fastholdt med vilkår (jf. afsnit 3) inden for de rammer, som loven foreskriver.

Kolding Kommune har samlet vurderet, at det ansøgte ikke vil have væsentlige virkninger på miljøet, herunder påvirkning af naboer og de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier i området. Tilladelsen er

derfor ikke omfattet af kravet om udvidet offentlighedsprocedure efter husdyrbrugloven § 55 og heller ikke omfattet af krav om indsendelse af miljøkonsekvensrapport efter § 4, stk. 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.



Lise Arp
Biolog



By- og Fællesforvaltningen – Miljø og Erhverv
Nytorv 11, 6000 Kolding

3 VILKÅR



Figur 1. Situationsplan over anlægget på Birkemosevej 69.

3.1 VILKÅR FOR TILLADELSEN

1.	Husdyrbrugets produktionsareal og produktioner (dyretype) skal være i overensstemmelse med nedenstående tabel og jf. figur 1: <table><tr><th colspan="7">Stalde og produktioner</th></tr><tr><th>Staldnavn</th><th>Staldstørrelse (m²)</th><th>Ventilation</th><th>Kildehøjde</th><th>Produktion</th><th>Antal måneder udegående</th><th>Produktionsareal (m²)</th></tr><tr><td colspan="7">Ansøgt drift</td></tr><tr><td>Ridehal</td><td>1747</td><td>Naturlig ventilation</td><td>3 m</td><td>(#761813) Heste. Dybstrøelse</td><td>0</td><td>160</td></tr><tr><td>Hingstestald</td><td>420</td><td>Naturlig ventilation</td><td>3 m</td><td>(#761814) Heste. Dybstrøelse</td><td>0</td><td>100</td></tr><tr><td>Sum</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>260</td></tr></table>	Stalde og produktioner							Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)	Ansøgt drift							Ridehal	1747	Naturlig ventilation	3 m	(#761813) Heste. Dybstrøelse	0	160	Hingstestald	420	Naturlig ventilation	3 m	(#761814) Heste. Dybstrøelse	0	100	Sum						260
Stalde og produktioner																																											
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)																																					
Ansøgt drift																																											
Ridehal	1747	Naturlig ventilation	3 m	(#761813) Heste. Dybstrøelse	0	160																																					
Hingstestald	420	Naturlig ventilation	3 m	(#761814) Heste. Dybstrøelse	0	100																																					
Sum						260																																					
2.	På husdyrbruget skal der til stadighed opretholdes en god staldhygiejne.																																										

3.	Der skal som minimum foretages effektiv fluebekæmpelse på ejendommen i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer (retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr). Bekæmpelse skal desuden foretages, hvis kommunen i forbindelse med tilsyn vurderer, at bekæmpelsen af fluer er utilstrækkelig.																																				
4.	Støjbelastningen fra husdyrbrugets bygningsparcel til omgivelserne (det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) målt i ethvert punkt uden for skel må ikke overstige: <table><tr><th colspan="4">DAG</th></tr><tr><td>Mandag-fredag</td><td>Kl. 07.00 – 18.00</td><td>55 dB(A)</td><td>ref. tid 8 timer</td></tr><tr><td>Lørdag</td><td>Kl. 07.00 – 14.00</td><td>55 dB(A)</td><td>ref. tid 7 timer</td></tr><tr><td>Lørdag</td><td>Kl. 14.00 – 18.00</td><td>45 dB(A)</td><td>ref. tid 4 timer</td></tr><tr><td>Søn- og helligdage</td><td>Kl. 07.00 – 18.00</td><td>45 dB(A)</td><td>ref. tid 8 timer</td></tr><tr><th colspan="4">AFTEN</th></tr><tr><td>Alle dage</td><td>Kl. 18.00 – 22.00</td><td>45 dB(A)</td><td>ref. tid 1 time</td></tr><tr><th colspan="4">NAT</th></tr><tr><td>Alle dage</td><td>Kl. 22.00 – 07.00</td><td>40 dB(A)</td><td>ref. tid ½ time</td></tr></table> Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter i 1,5 meters højde over terræn. Referencetiden regnes i henhold til støjvejledningen. Virksomheden skal for egen regning dokumentere, at grænseværdierne overholdes, såfremt Kolding Kommune skønner det nødvendigt. Kravet om dokumentation af støjforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkårene ikke kan overholdes. Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning og foretages i punkter, som forinden aftales med kommunen. Støjmåling skal udføres af et akkrediteret firma.	DAG				Mandag-fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)	ref. tid 8 timer	Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)	ref. tid 7 timer	Lørdag	Kl. 14.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 4 timer	Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 8 timer	AFTEN				Alle dage	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)	ref. tid 1 time	NAT				Alle dage	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)	ref. tid ½ time
DAG																																					
Mandag-fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)	ref. tid 8 timer																																		
Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)	ref. tid 7 timer																																		
Lørdag	Kl. 14.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 4 timer																																		
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 8 timer																																		
AFTEN																																					
Alle dage	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)	ref. tid 1 time																																		
NAT																																					
Alle dage	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)	ref. tid ½ time																																		
5.	På tilsynsmyndighedens forlangende skal husdyrbruget dokumentere overholdelse af tilladelsens vilkår.																																				
6.	Ved ophør af virksomheden skal anlægget rengøres og opsamlingsbeholder tømmes og eventuelt dybstrøelse afsættes. Andre potentielle skadelige stoffer skal bortskaffes til godkendt modtager.																																				

4 BEGRUNDELSE FOR DE STILLEDE VILKÅR

Tilladelsen er givet på en række vilkår (jf. afsnit 3), der samlet har til formål at sikre, at husdyrbruget på Birkemosevej 69 bliver drevet på en hensigtsmæssig måde og med en minimal risiko for at skade miljøet utilsigtet.

En lang række forhold er omfattet af den generelle lovgivning i husdyrgødningsbekendtgørelsen, men Kolding Kommune har på baggrund af vurderinger fastsat vilkår, som skal sikre, at husdyrbruget med det ansøgte ikke har en væsentlig virkning på miljøet.

Begrundelse for vilkårene er beskrevet herunder.

Staldanlæg og produktionsareal (vilkår 1)

Placering, størrelse og udformning af staldene med staldsystem skal følge beskrivelsen i ansøgningsmaterialet, idet disse oplysninger ligger til grund for beregningerne i det elektroniske ansøgningssystem og kommunens vurdering heraf. Derfor stilles vilkår om, at stalde og produktionsarealer skal være som angivet som i ansøgningsmaterialet og på kortbilagene.

Lugt (vilkår 2)

Da de vejledende lugtgeneafstande bygger på en forudsætning om god staldhygiejne, stilles der vilkår om, at der til stadighed skal opretholdes en god staldhygiejne. Ved generel god hygiejne sikres en begrænsning af lugt- og fluegener.

Fluebekæmpelse (vilkår 3)

Da der er dybstrøelse på en ejendom af denne type, stilles der vilkår om, at ejendommens fluebekæmpelse skal ske i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer på og omkring stalde med husdyr.

Støj (vilkår 4)

Ansøger har i redegørelsen vurderet, at støj fra husdyrbruget ikke vil give væsentlige gener for naboerne. Der stilles vilkår til, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for områder med blandet bolig og erhverv overholdes, som det er foreslået i styrelsens støjvejledning.

Støjkvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningssparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

Der er ikke væsentlige støjende aktiviteter på ejendommen, og der er relativt langt til de nærmeste naboer. Desuden er det åbne land landbrugets arbejdsområde, hvor der skal være mulighed for at udføre erhvervet. Det er derfor vurderet, at de vejledende støjgrænser kan overholdes, og at der ikke skal stilles yderligere vilkår til støj.

Egenkontrol og dokumentation (vilkår 5)

Virksomheden skal kunne dokumentere overholdelse af tilladelsens vilkår i forbindelse med tilsyn mv. Der stilles derfor vilkår herom.

Ophør (vilkår 6)

Ved ophør er der stillet vilkår til oprydningen for at sikre, at der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bibeholde stedet i tilfredsstillende tilstand. Der undgås desuden, at ejendommen bliver et attraktivt levested for rotter.

5 KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING SAMT UNDERRETNING

5.1 KLAGEVEJLEDNING OG SØGSMÅL

Hvad kan man klage over? Retlige spørgsmål samt kommunens vilkår og vurderinger.

Hvem kan klage? Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Hvem er klageinstans? Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvortil skal klagen sendes? Din klage skal indsendes via Klageportalen, som findes under Nævnenes Hus på <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via www.borger.dk og www.virk.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

Hvem kan hjælpe? På <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl. 9-15.

Hvad er klagefristen? 8. maj 2025. Det vil sige, at klagen senest på det tidspunkt skal være tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og klager skal have betalt gebyr og endelig godkendt klagen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kolding Kommune via Klageportalen.

Hvad er lovgrundlaget? Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Hvad koster det at klage? Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

Søgsmålsfrist: Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.

5.2 UNDERRETNING OM TILLADELSEN

Den endelige tilladelse blev den 10. april 2025 afgjort og annonceret på kommunens hjemmeside samt på Danmarks MiljøAdministration.

Nedenstående parter har modtaget tilladelsen eller en orientering om tilladelsen:

Ansøger/lejer

- Henrik A. Thomsen, Birkemosevej 69, 6000 Kolding. E-post: htth@tohs.dk

Parter med E-post:

- Konsulent: Lene Egtved, Spiras. E-post: lea@spiras.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1611 København V. E-post: ae@ae-raadet.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia. E-post: mail@dkfisk.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø E-post: dn@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle. E-post: post@sportsfiskeren.dk

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. E-post: natur@dof.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Wormstrupvej 2, 7540 Haderup. E-post: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk.
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postboks 2188, 1017 København K. E-post: fbr@fbr.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og rådgivning Syd, Adelvej 34, 7000 Fredericia. E-post: trvest@stps.dk

Naboer og parter

Jf. adresseliste

5.3 GRUNDLAG FOR AFGØRELSEN

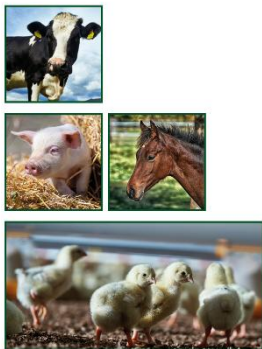
Nedenstående findes den fulde titel på de love, bekendtgørelser og andre henvisninger, der er anvendt i tilladelsen og som danner grundlag for denne.

<i>Husdyrbrugloven</i>	Lov nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
<i>Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen</i>	Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
<i>Husdyrgødningsbekendtgørelsen</i>	Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.
<i>Gødningsanvendelsesbekendtgørelsen</i>	Bekendtgørelse nr. 931 af 16. juli 2024 om jordbrugsvirksomheders anvendelse af gødning.
<i>Naturbeskyttelsesloven</i>	Lov nr. 9 af 3. januar 1992, jf. lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.
<i>Kommuneplan 2021-2033</i>	Kommuneplan 2021-2033 - Kolding Kommune.
<i>Forvaltningsloven</i>	Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.
<i>Retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr</i>	https://agro.au.dk/fileadmin/DJF/Agro/Projekter/Vejledning_om_skadedyr/Retningslinier-for-fluebekaempelse.pdf

5.4 BILAG

- Bilag 0:** Miljøteknisk redegørelse
- Bilag 1:** Oversigtskort
- Bilag 2:** Produktionsarealer
- Bilag 3:** Afløbsforhold

BILAG 0 MILJØTEKNISK REDEGØRELSE



Ansøgning om Miljøtilladelse §16b

Henrik A. Thomsen

Birkemosevej 69

6000 Kolding

Ansøgning om hestehold i eksisterende bygninger.

Skema 249245 i www.husdyrgodkendelse.dk



Kort beskrivelse og særlige forhold

Henrik A. Thomsen, Birkemosevej 69, 6000 Kolding ansøger om at få tilladelse til opstaldning af heste på ejendommen, som der tidligere har været tilladelse til. Staldene lejes ud til en hesteopdrætter som køber og sælger heste.

Produktionsarealet er på 260 kvm og hestene går i enkeltbokse med dybstrøelse. Der er desuden en møddingsplads på ca. 80 kvm.

Der ansøges ikke om nye bygninger, men udelukkende om at få tilladelse til at bruge eksisterende stalde, så der vil ikke ske nogen bygningsmæssige ændringer på ejendommen.

Der drives ikke andre produktioner og der er dermed ikke produktionsmæssig sammenhæng med andre ejendomme.

Produktionsarealet er over 200 m² til heste og dyrene har adgang til staldene hele året, så der søges om tilladelse efter §16b.



Beskrivelse af det ansøgte

Ejendommens tidligere afgørelser

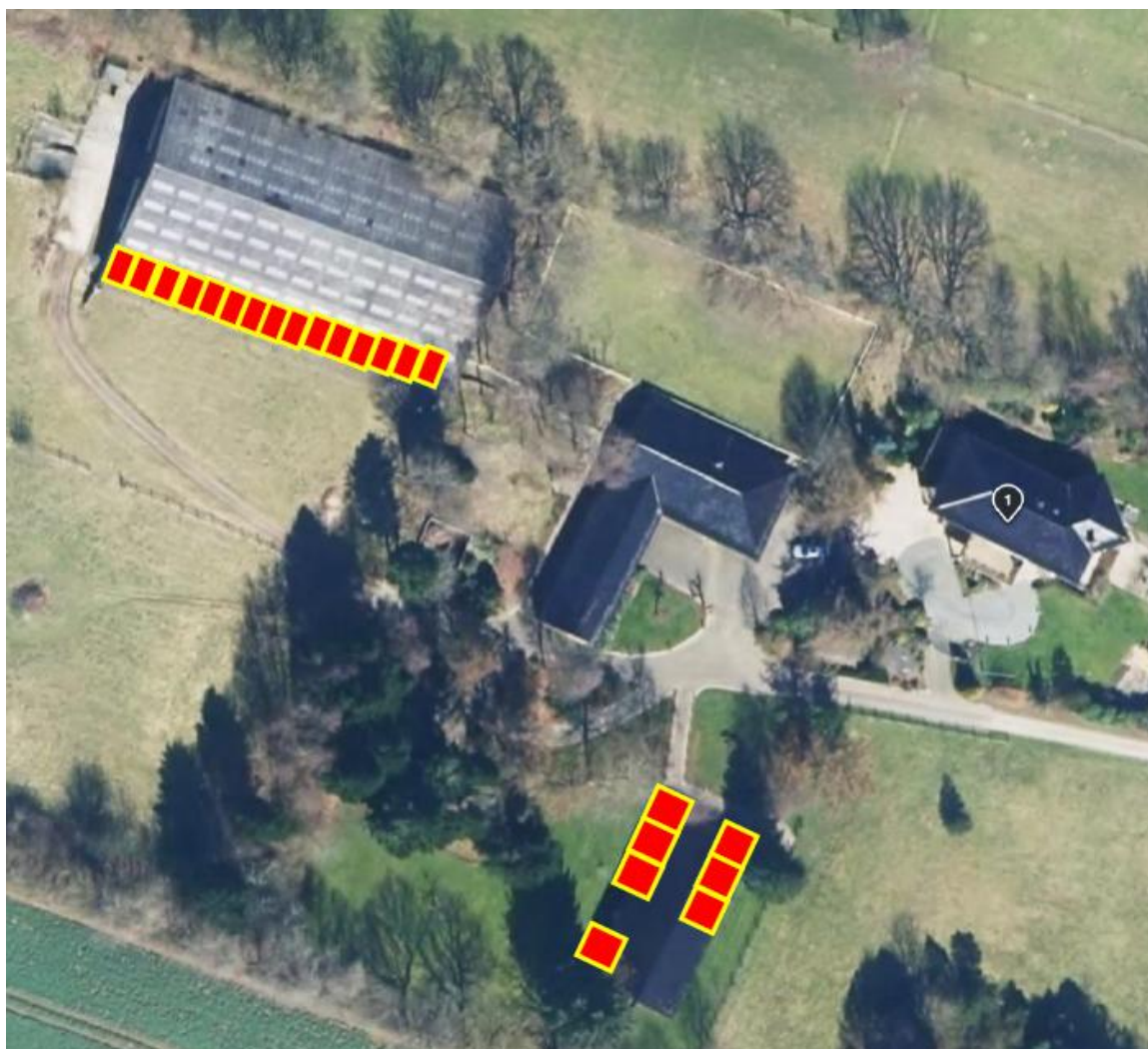
Der har ikke været dyr på ejendommen de seneste 8 år, så der er ikke nogen nuværende tilladelse til dyreholdet.

Biaktiviteter

Ingen

Dimensioner og oversigt over staldtyper

Produktionsarealer og staldsystem samt oplysninger vedr. opbevaringslager fremgår af it-skemaet. Placering af produktionsarealer fremgår af nedenstående kort.



Beskrivelse	Stk. bokse	Brede	Længde	M2 pr. stk.	I alt m2.
I ridehallen findes	15,0	3,0	3,5	10,5	157,5
I hingste stalden findes	6,0	3,7	3,7	13,7	82,1
I hingste stalden findes ligeledes en karantæne boks	1,0	3,7	3,7	13,7	13,7
	22,0				253,3

Generelle afstandskrav

Afstand til	Meter
Ikke almene vandforsyningsanlæg (25 m)	Ca. 63 m
Almene vandforsyningsanlæg (50 m)	> 200 m
Vandløb (herunder dræn) og søer (15 m)	Ca. 70 m
Offentlig vej og privat fællesvej (15 m)	> 200 m
Levnedsmiddelvirksomhed (25 m)	>100 m
Beboelse på samme ejendom (15 m)	Ca. 58 m
Naboskel (30 m)	Ridehallen ligger ca. 4 m fra naboskel og hingstestalden ligger ca. 14 m fra naboskel
Nabobeboelse (50 m)	Ca. 156 m Sletteskovvej 85 (landbrug)
Eksisterende og fremtidig byzone el. sommerhusområde	Se it-skema
Områder, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller samlet bebyggelse	Se it-skema

Kilde: Arealinfo.dk

Alle afstandskrav er overholdt på nær afstandskrav til naboskel. Ridehallen ligger ca. 4 m fra naboskel mod nord og hingstestalden ligger ca. 14 m fra naboskel mod syd. Der søges hermed om dispensation til at anvende den eksisterende staldindretning i de eksisterende bygninger.

Landskabelige hensyn

Landskabelige hensyn	
Naturområder med særlig naturbeskyttelsesværdi	-
Områder med landskabelig værdi	Ejendommen ligger lige uden for bevaringsværdigt landskab
Uforstyrrede landskaber	Ejendommen ligger lige uden for større sammenhængende landskab
Områder med særlig geologisk værdi	-
Rekreative interesseområder	-
Værdifulde kulturmiljøer og bevaringsværdige landsbyer	-
Kirkeomgivelser	-
Kystnærhedszonen	-
P-lavbundsarealer inkl. evt. okkerklassificering	-
Skovrejsningsområder	Ejendommen ligger inden for skovrejsningsområder
Fredede områder	-
Beskyttede naturarealer (§3)	Se nedenfor
Strandbeskyttelseslinje	-
Klitfredningslinje	-
Skovbyggelinje	Ejendommen ligger inden for skovbyggelinje
Sø- og å-beskyttelseslinje	-
Kirkebyggelinje	-
Fortidsmindelinje	-
Beskyttede sten- og jorddiger	Ca. 4 m fra ridehallen

Kilde: *plandata.dk* og *vejen.dk*



§ beskyttet natur inden for 1.000 m fra ejendommen: grøn skravering: eng, brun: mose, gul: overdrev, mørkeblå: sø og lyseblå streg: vandløb.

Rengøring af stalde

Der foretages hovedrengøring 1 gang årligt, herudover efter behov.

Foderopbevaring

Wrapballer opbevares langs ridehallens nordlige side hvor der er halvtag.

Der anvendes træpiller som strøelse. Træpiller opbevares i den ene ende af ridehuset.

Energiforbrug

	Nudrift	Ansøgt drift
Elforbrug	Til beboelse	Ca. 13.200 kWh
Forbrug af olie	-	Diesel: ca. 500 l
Egenproduktion af energi (vindmølle, biogas el. andet)	Ingen	Uændret
Andre varmekilder	Beboelsen opvarmes med stokerfyr.	Uændret

Vandforbrug/forsyning

	Nudrift	Ansøgt drift
Vandforbrug	Til beboelse	Ca. 200 kbm/årligt
Aflæsning	Vandforbruget opgøres ikke	

Vandforsyning	
Egen boring	DGU 134.1354
Vandværk	-

Spildevand

Kilde	Afløb til
Sanitært spildevand, husstand	Ledes til trixtank og pilerensning
Sanitært spildevand, produktion	Ingen
Vaskevand fra stalde	Ledes til lukket tank. Tanken tømmes af BlueKolding
Tagvand	Ledes til dræn
Møddingsplads	Afløb til lukket tank. Tanken tømmes af BlueKolding
Vask af materiel	Ingen

Forbrug – råvarer og hjælpestoffer

Type	Opbevaret mængde og placering
Medicin	Opbevares ikke på ejendommen
Kemikalier til rengøring og desinfektion	Der opbevares sæbe til rengøring.
Pesticider	Opbevares ikke på ejendommen

Type	Størrelse (liter)	Alder	Placering
Dieselolie - stål	1.200	2002	Placeret i garage på fast gulv uden afløb.
Fyringsolie – stål	1.200	2002	Placeret i garage på fast gulv uden afløb.

Affald og kemikaliehåndtering

Det er begrænset hvad der genereres af affald på ejendommen. Affald afhentes af Meldgaard og der sorteres til genbrug, herunder plast fra wrapballer.

I tilfælde af døde dyr, vil de blive afhentet af DAKA.

Gødningsoptømningsanlæg

Dybstrøelse opbevares på møddingspladsen. Der er etableret mur og randbelægning og pladsen har afløb til lukket tank.

Hestemøget leveres til Bevtøft Biogas.

Transport

Det er meget begrænset hvad der er af trafik til og fra ejendommen. Ca. en gang om måneden er der transport af dyr

Støj

Det er meget begrænset hvad der er af støjklender på ejendommen. Staldene er med naturlig ventilation og der er begrænset transport mv.

Tiltag mod støj

Der laves ikke særlige tiltag mod støj, da der ikke er nogle særlige støjklender på ejendommen.

Skadedyr og fluer

Generel bekæmpelse af skadedyr	Der tilstræbes god renholdelse i og omkring stalde. Der er ingen oplagring af foderstoffer udendørs og spild af foder undgås så vidt muligt.
Bekæmpelse af fluer	Oplever ikke problemer med fluer
Bekæmpelse af rotter	Kommunen kontaktes hvis der observeres rotter

Støvkilder og tiltag mod støv

Der vurderes ikke at være særlige støvkilder på ejendommen.

Egenkontrol

Produktionsapparatet efterses i det daglige arbejde.

Autoriseret el-installatør laver gennemsyn af ejendommens elinstallationer.

BILAG 1 OVERSIGTSKORT



BILAG 2 PRODUKTIONSAREALER



BILAG 3 AFLØBSFORHOLD



1. De to røde pile viser overpladevand og tagnedløb

2. Gule pile viser 2 kammer tanke