

Niels Blom Sørensen
Knudsbølvej 36
6064 Jordrup

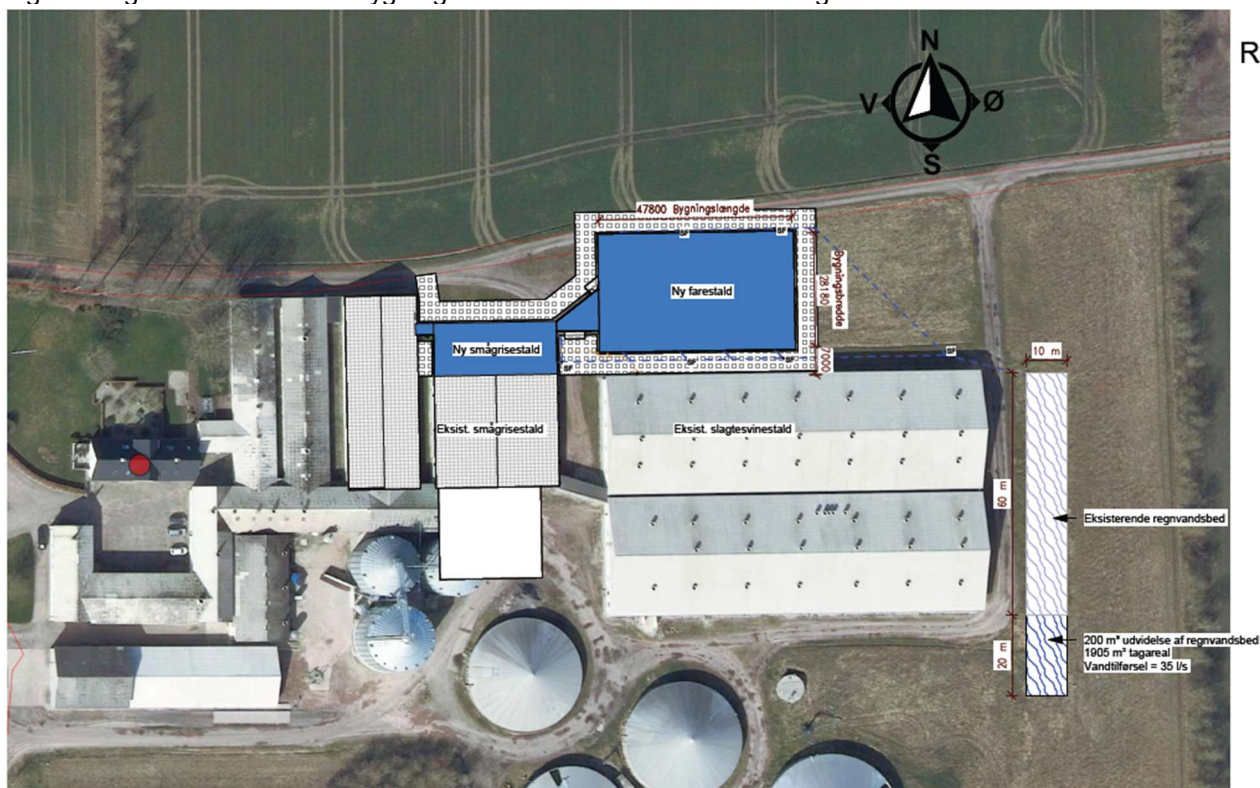
9. december 2024 - Sagsnr. 24/12584 - Løbenr. 153323/24

Tilladelse til nedsivning af overfladevand

Ansøgning

Gråkjær Landbrug har på vegne af bygherre søgt om tilladelse til nedsivning af overfladevand på matrikel 1a Knudsbøl By, Jordrup ejerlav beliggende på Knudsbølvej 36, 6064 Jordrup. Tilladelsen vedrører et eksisterende regnvandsbed, der udbygges i forbindelse med tilbygning på ejendommen.

Figur 1 angiver udvidelsen af bygningsmassen samt udvidelsen af regnvandsbedet.



Figur 1: Figuren angiver det eksisterende og nye regnvandsbed til højre på billedet. Med blå er markeret de nybygninger, der leder overfladevand til regnvandsbedet.

Projektet

Tilbygning af smågrisestald og farestald omfatter 1905 m² tagareal, der tilsluttes et eksisterende regnvandsbed. Eksisterende regnvandsbed udvides med 200 m² (bredde = 10 m, længde = 20m), således at den samlede størrelse bliver 800 m² (bredde = 10 m, længde = 80 m). Dybden på regnbeddet er oplyst til 0,55 m.

Eksisterende forhold

Der foreligger en tilladelse fra 5. december 2018 til det eksisterende nedsivningsanlæg. Af denne tilladelse fremgår det, at anlægget skulle etableres som en grøft men efter dialog mellem ansøger og Kolding Kommune valgte ejer at etablere anlægget som et regnvandsbed i stedet for. Regnvandsbedet blev etableret med en bredde på 10 m og længde på 60 m. Det bemærkes, at det etablerede regnvandsbed har en større nedsivningsevne, end den grøft, der blev meddelt tilladelse til.

Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand (regnbetinget spildevand)

På baggrund af de modtagne oplysninger meddeler Kolding Kommune hermed tilladelse til etablering af regnvandsbed på 800 m² med dybde på 0,55 m til nedsivning af tag- og overfladevand efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven¹ og jf. § 38 i spildevandsbekendtgørelsen².

Nærværende tilladelse erstatter den eksisterende tilladelse, der blev meddelt den 5. december 2018.

Placering

- Anlæggets afstand til skelgrænse er 120 m. Kravet om en afstand på mindst to meter er således overholdt.
- Anlæggets afstand til nærmeste bygning er mindst 5 m. Kravet om en afstand på mindst to meter (fem meter hvis bygningen har kælder) er således overholdt.
- Afstand til nærmeste sø, vandløb, fjord eller hav er 515 m. Kravet om en afstand på mindst 25m er således overholdt.
- Afstand til nærmeste vandforsyningsboring, hvor der stilles krav om drikkevandskvalitet, er 371 m. Afstandskravet på 25 m er således overholdt.
- Nedsivningsgrøften placeres mindst 1 meter over højeste grundvandsstand.
- Alle afstandskrav for anlægget er dermed overholdt.

Generelle forhold

- Grunden er ikke kortlagt med hensyn til V1 eller V2-forurening. Der foreligger ikke en områdeklassificering på grunden.

¹ LBKG 2024-10-11 nr. 1093 Miljøbeskyttelsesloven

² BKG 2024-05-27 nr. 532 Spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

- Der er ikke registreret V1 eller V2 forurenede områder nedstrøms for den planlagte nedsivningsgrøft.
- Taget består ikke af bly, kobber eller zink. Tagrender, inddækninger, skotrender og lignende består ikke af kobber eller bly.

Generelle vilkår

- Anlægget skal udføres, dimensioneres og placeres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning eller gener i øvrigt. Tag- og overfladevandet skal holdes på egen grund og placeringen og dimensioneringen af nedsivningsgrøften må ikke give anledning til gener for naboejendommene.
- Anlægget er dimensioneret efter Rørcentrets anvisninger og kan håndtere en 10 årshændelse med sikkerhedsfaktor 1,3.
- Der udledes ikke vand der indeholder andre midler og miljøfremmede stoffer, end der normalt udledes med tag- og overfladevand. Dette gælder f.eks. pesticider, algerens og tagrens.
- Der må ikke ske opbevaring af miljøfremmede stoffer på tag- og overflader, der leder vand til nedsivningsgrøften.

Nærværende tilladelse

Nærværende tilladelse omfatter både det eksisterende og det nye regnvandsbed, og tilladelsen meddelt den 5. december 2018 bortfalder derfor.

Til efterprøvelse af kapaciteten af regnvandsbedet betragtes både udvidelsen med 200 m² og det samlede anlæg på 800 m².

Anlæg	Tilsluttet areal	Areal, regnvandsbed	Dybde, regnvandsbed
Udvidelsen	1.905 m ²	200 m ²	0,54 m
Samlet	7.240 m ²	800 m ²	0,51 m

Tabel 1: Angivelse af mindste dybde på regnvandsbed for udvidelsen hhv. det samlede regnvandsbed.

I Tabel 1 er angivet de tilsluttede tagarealer, størrelsen på regnvandsbede samt mindste dybden for både

- Udvidelsen på 200 m² og
- Det samlede eksisterende regnvandsbed på 800 m².

Udvidelsen skal afvande 1.905 m² og med et regnvandsbed på 200 m² vil det kræve en mindste dybde på 0,54 m jf. Spildevandskomiteens LAR-regneark.

Hele regnvandsbedet skal afvande 7.240 m² (1.905 + 5.335 m²), og med et regnvandsbed på 800 m² vil det kræve en mindste dybde på 0,51 m jf. Spildevandskomiteens LAR-regneark.

Med den angivne dybde på 0,55 m vurderes anlægget at være tilstrækkeligt.

Efter anlæggets etablering

Når anlægget er etableret skal der indsendes en færdigmelding af anlægget, samt en tegning af anlæggets endelige placering. Ved færdigmelding registreres anlægget i BBR.

Der er en tidsfrist på 6 måneder fra tilladelsen er givet til at få anlægget etableret og taget i brug. Anlægget anses som værende taget i brug, når færdigmelding er indsendt til Kolding Kommune.

Eventuel afpropning af kloaksystemet skal foretages af en autoriseret kloakmester. Afpropningen skal ske så tæt på hovedledningen som muligt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan jf. spildevandsbekendtgørelsens § 40 ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

—

Venlig hilsen

Per Bruun
Ingeniør