

WOCA Denmark A/S
Tværvej 6
6640 Lunderskov

CVR-nr: 27599028
P-nr. 1014568154

28. april 2025 - Sagsnr. 25/6692

Tillæg til miljøgodkendelse til nyt lager Tværvej 2

Mediator A/S den 14. marts 2025 har på vegne af WOCA Denmark A/S søgt om miljøgodkendelse til etablering af nyt lager, Tværvej 2, 6640 Lunderskov.

WOCA Denmark A/S er en eksisterende virksomhed, der producerer produkter til forbehandling, grundbehandling, rengøring, pleje og vedligeholdelse af træ og andre overflader.

WOCA Denmark A/S er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen listepunkt D206 – Virksomheder, der fremstiller farver, lak eller lim, med en produktionskapacitet på mindst 3.000 tons/år.

Der blev 28. maj 2021 meddelt miljøgodkendelse til WOCA Denmark A/S aktiviteter på Tværvej 6 og 8, 6640 Lunderskov.

Miljøgodkendelse til det nye lager på Tværvej 2, 6640 Lunderskov meddeles som et tillæg til den gældende miljøgodkendelse.

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at den er meddelt.
Forudsætningerne for godkendelsen ses i afsnittet: "Grundlaget for afgørelse" på side 4.

Kolding Kommunes afgørelse

Kolding Kommune meddeler hermed miljøgodkendelse jf. miljøbeskyttelseslovens¹ § 33 til:

Virksomhed: WOCA Denmark A/S
CVR-nr: 27599028
P-nr. 1014568154
Adresse: Tværvej 2, 6640 Lunderskov
Matr. nr: 13hs Nagbøl By, Skanderup
Aktivitet: Etablering af lager til råvarer

Denne godkendelse er et tillæg til den gældende miljøgodkendelse for WOCA Denmark A/S.

Etablering og drift af lageret Tværvej 2, 6640 Lunderskov skal derfor overholde alle relevante vilkår i den gældende miljøgodkendelse af 28. maj 2021 til WOCA Denmark A/S, Tværvej 6-8, 6640 Lunderskov samt de supplerende vilkår nedenfor.

Vilkår

1. Spild af kemikalier (herunder også materialer anvendt til opsugning , fx, grus, savsmuld eller lignende) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald.
Der skal til enhver tid forefindes opsningsmateriale placeret lettilgængeligt på virksomheden.
2. I tilfælde af spild udendørs skal relevante regnvands afløb straks afdækkes og afspærringsventil lukkes, så kloakafløbet afspærres inden tilledning til den kommunale regnvandsledning.

Øvrige bemærkninger

Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med det, der er oplyst i ansøgningen med mindre, det er ændret i afgørelsen.

Virksomheden skal straks underrette alarmcentralen på tlf. 112 om eventuelle driftsforstyrrelser eller uheld, som medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor.

Miljøscreening

Der blev gennemført en miljøscreening, da WOCA Denmark A/S blev miljøgodkendt. Det vurderes, at etablering af et nyt lager ikke kan få væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet, hvorfor der ikke foretages en miljøscreening af udvidelsen af lagerkapaciteten.

Forhold til anden lovgivning

Godkendelsen omfatter kun miljøforhold iht. godkendelsesbekendtgørelsen.

¹ Miljø- og fødevareministeriets bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse LBK nr 1093 af 11-10-2024

Det påhviler WOCA Denmark A/S at sikre, at etablering og drift til enhver tid sker under hensyntagen til øvrig gældende lovgivning og bestemmelser samt at indhente de nødvendige godkendelser hos relevante myndigheder, herunder iht. bygge- og beredskabsloven.

Begrundelse

Kolding Kommune vurderer med udgangspunkt i placering, indretning og drift af lageret, at lageret kan drives uden at give anledning til forurening eller gener af betydning samt ikke udgør en væsentlig risiko for jord og grundvandsforurening.

Kolding Kommunes vurdering af virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø, er nærmere beskrevet i afsnittet Miljøteknisk vurdering.

Klagevejledning

Hvad kan man klage over? Retslige spørgsmål samt kommunens vilkår og vurderinger.

Hvem kan klage? Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Hvem er klageinstans? Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvortil skal klagen sendes? Din klage skal indsendes via Klageportalen, som du finder et link til på <http://naevneneshus.dk>

Klageportalen kan tilgås via www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk ligesom du plejer, typisk med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet har oprettet en supportfunktion, som klager kan kontakte, hvis der opstår spørgsmål. Supportfunktionen kan kontaktes på e-mail klageportalen@naevneneshus.dk eller på telefon nr. 7240 5600.

Hvad er klagefristen? Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, og det vil sige senest 26. maj 2025.

Hvad koster det at klage? Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Dette gælder også for en anmodning om genoptagelse. Virksomheder og organisationer skal betale det dobbelte beløb på i alt 1.800 kr. for behandling af eller genoptagelse af en klage. Det nævnte gebyr reguleres den 1. januar hvert år.

Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Søgsmålsfrist: Hvis en afgørelse ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra modtagelsesdatoen.

—

Venlig hilsen

Vicki Marie Munkgaard Schmidt
Kemiingeniør

Grundlaget for afgørelse

Lovgrundlag m.m.

- Miljøministeriet Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomheder. BEK nr.: 1027 af 02/09/2024.
- Miljøministeriet Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse. Lovbekendtgørelse nr.: 1093 af 11/10/2024.
- Miljøministeriet Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse. LBK nr.: 927 af 28/06/2024.
- Miljøministeriet Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. BEK nr.: 1098 af 21/08/2023.

Listen er ikke udtømmende

Ansøgningen behandles efter § 33 (§ 39 jf. § 33) i Miljøbeskyttelsesloven.

WOCA Denmark A/S er omfattet af bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen. Virksomheden har listepunkt: D206 Virksomheder, der fremstiller farver, lak eller lim, med en produktionskapacitet på mindst 3.000 tons/år.

Kolding kommune er godkendende og tilsynsførende myndighed.

Sagsakter

- Ansøgning af den 14. marts 2021 om miljøgodkendelse
- Supplerende oplysninger modtaget 28. marts 2025

Ansøger og ejerforhold

Ansøger:

Woca Denmark A/S
Tvæervej 6
6640 Lunderskov

Aktiviteten:

Woca Denmark A/S
Tvæervej 2
6640 Lunderskov
Matr. nr. 13hs Nagbøl by, Skanderup
CVR: 27599028
P nr.: 1014568154

Virksomhedens kontaktperson:

Jesper Hornsleth Jacobsen
Tvæervej 6
6640 Lunderskov
Tlf. 2021 6187

Miljøteknisk vurdering

Virksomheden

Woca Denmark A/S hovedaktiviteter er udvikling og produktion af produkter til forbehandling, grundbehandling, rengøring, pleje og vedligeholdelse af træ og andre overflader.

Virksomheden har tilkøbt Tvæervej 2 og ønsker at bruge de eksisterende haller til råvarelager. I dag benyttes delvist et eksternt lager til råvarer. Dette vil ophøre med brugen af de tilkøbte haller.

Virksomheden råder over bygninger på Tværvej 6-8 og Fabriksvej 11 og nu også Tværvej 2.

Tværvej 2 skal anvendes til lager for emballage og råvarer; dels tørre råvarer, der opbevares i sække, dels flydende råvarer, der opbevares i IBCér eller tromler.

Til- og frakørsel af råvarer til Tværvej 2 sker fra eksisterende indkørsler.
Intern transport sker via intern kørevej mellem Tværvej 2 og 6 og foregår med eltruck, 10-15 gange om dagen.

Der sker ingen bygningsmæssige ændringer eller udvidelser. De eksisterende haller indrettes med område til vareindlevering, reoler og områder til bulk paller.

Driftstid:

Driftstiden vil typisk være mandag-fredag kl. 6-24.

Lokalisering

Woca Denmark A/S er en eksisterende virksomhed beliggende Tværvej 6-8 i Lunderskov. Virksomheden har overtaget naboejendommen Tværvej 2.

Området er i kommuneplanen udlagt til erhvervsområde.

For området gælder Partiel Byplanvedtægt nr. 3 vedtaget 29. august 1973

Virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser, uden for indvindingsopland til et vandværk, men indenfor indsatsområdet og indsatsplanen for Trudsbro Vandværk.

Der ligger ingen beskyttede sten- eller jorddiger eller fortidsminder på eller op til virksomhedens areal.

Etablering af lager vurderes at være i overensstemmelse med planforholdene.

Luftforurening

Der vurderes ikke at være luftemissioner eller lugtgener forbundet med drift af lageret.

Spildevand

Der er ingen afløb fra hallerne.

Der vil ikke forekomme spildevand fra driften af lageret.

Støj

Kilder til støj er transport til og fra virksomheden samt intern transport mellem lageret og produktionen. Virksomheden ligger i et erhvervsområde. Nærmeste boligområde er ca. 160 m sydvest for virksomheden. Virksomhedens samlede aktivitet skal overholde støjgrænserne i miljøgodkendelse af 28. maj 2021.

Det vurderes, at drift af lageret ikke medfører forøget støjbelastning fra virksomheden.

Affald

Der fremkommer ikke væsentlige mængder affald i forbindelse med drift af lageret.

Det vurderes ikke nødvendigt at stille yderligere vilkår til affald.

Jord og grundvand

Der er sokkel og betongulv i hal 1, 2 & 3, samt sokkel og SF-belægnings sten i hal 4 (koldhal).

Vilkår 7 og 8 i miljøgodkendelsen af 28. maj 2021 vurderes at være dækkende for krav til oplaget Tværvej 2.

Vilkår 7

Alle flydende råvarer og færdigvarer skal opbevares indendørs i tydeligt mærkede lukkede beholdere eller i virksomhedens tanke.

Vilkår 8

Lokaler til produktion, råvarelager og færdigvarelager skal være indrettet med tæt fast belægning uden mulighed for udledning til kloak. Gulvet skal have en hældning væk fra porte og døre eller der skal være andre beskyttelsesforanstaltninger, som sikrer, at et udslip af flydende råvarer/færdigvarer tilbageholdes i lokalet.

Ovenstående vilkår betyder, at der ikke må opbevares flydende råvarer i hal 4 (koldhal), hvor der er SF-belægningssten.

Der vil komme til at ske en del intern transport med trucks frem og tilbage mellem de to adresser med kemikalier.

Der er stillet 2 nye vilkår vedr. opsamling af spild samt afspærring af kloakafløb.

Dette for at sikre, at der er opsnagningsmaterialer placeret lettilgængeligt, at spild straks opsamles og at det ikke løber i kloak.

Vilkår 38 og 39 i miljøgodkendelsen af 28. maj 2021 vurderes at være dækkende ift krav til at spild ikke løber i kloak.

Vilkår 38

Afspærringsmateriale skal forefindes tæt på regnvandskloakker.

Vilkår 39

Personalet skal oplæres i instrukser om begrænsning af forurening fra drift og ved uheld, herunder afdækning af kloakafløb med f.eks. sandsække.

Egenkontrol og indberetning

Der er i miljøgodkendelsen af 28. maj 2021 stillet vilkår om visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af impermeable arealer, hvor der håndteres flydende kemikalier, farligt affald og øvrige produkter samt dato for eventuelle udbedringer af revner eller andre skader.

Valg af teknologi/BAT

Kommunen vurderer, at virksomhedens indretning og drift af lageret opfylder godkendelsesbekendtgørelsens bilag 6 om BAT.

Af tiltag kan bl.a. nævnes:

- Transport og udledning af CO₂ minimeres ved flytning af lager fra et eksternt til en bygning på nabogrund.
- Der er fokus på spild og uheld og derved forhindre udslip til miljøet.

Beskyttet natur

Den nærmeste natur omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 er overdrev op til og selve Drabæks Mølleå, som ligger 3-400 m sydøst for virksomheden. Det vurderes, at drift af lageret ikke vil påvirke området væsentligt.

Habitatvurdering

Ifølge habitatbekendtgørelsens §§ 6 og 7, stk. 7 skal der, før der kan gives godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33, foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Nærmeste habitatområder, der eventuelt kan blive påvirket, er Svanemosen, som ligger i en afstand på ca. 8,5 km fra virksomheden og Vejen Mose, som ligger ca. 11 km fra virksomheden. Der er ikke aktiviteter, der medfører emissioner eller udledninger, der kan forventes at væsentlige negative påvirkninger af naturtyper eller levesteder for beskyttede arter, som indgår i udpegningsgrundlaget for det

internationale naturbeskyttelsesområde. Kolding Kommune vurderer derfor, at det ikke er relevant at foretage en nærmere konsekvensvurdering.

Det er således Kolding Kommunes vurdering, at godkendelse af nyt lager ikke vil medføre væsentlig påvirkning af Natura2000 områder, hverken i sig selv eller i sammenhæng med andre projekter.

Høring

Et udkast af miljøgodkendelsen sendes i høring hos virksomheden og rådgiver.

Udtalelser

Der har ikke været bemærkninger til udkastet.

Kopimodtagere

Styrelsen for Patientsikkerhed, tilsyn vest: trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening; lokal afd.: kolding@dn.dk

Friluftsrådet: fr@friluftstraadet.dk lokal afd.: trekantomraadet@friluftstraadet.dk

Jens Haugaard, Mediator, email jh@mediator.as