

Retningslinjer for visse miljøforhold ved bygge- og anlægsarbejder i Kolding Kommune

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 20 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 467 af 23. maj 2016 om miljøregulering af visse aktiviteter og § 110 stk. 3 i miljøbeskyttelsesloven nr. 1317 af 19. november 2015.

Gyldighedsområde og definitioner

1. Forskriften gælder i Kolding Kommune.
2. Forskriften gælder ved offentligt og privat bygge- og anlægsarbejde, dvs. f.eks. nybyggeri, nedrivning og renovering af bygninger, vejarbejde og sporarbejde.
Stk. 2. Forskriften omfatter støj-, vibrations- eller støvfrembringende bygge- og anlægsarbejder.
Stk. 3. Kommunen afgør i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til bygge- og anlægsarbejder.
3. Normal arbejdstid på hverdage er fra mandag til fredag i tidsrummet mellem kl. 07.00 og 18.00.

Anmeldelse

4. Støjende eller støvende bygge- og anlægsarbejder skal anmeldes til kommunen. Ansvar herfor påhviler bygherren.
Stk. 2. Anmeldelsen skal være kommunen i hænde senest 14 dage før aktiviteten på stedet agtes påbegyndt.
Stk. 3. Anmeldelse skal ske på et særligt anmeldesskema, som kan hentes på kommunens hjemmeside, www.kolding.dk, eller rekvireres hos By- og Udviklingsforvaltningen.

Støj og vibrationer

5. Udførende entreprenør skal overholde grænseværdierne for støj og vibrationer fra bygge- og anlægsarbejder, jf. afsnit A i bilag 1.
6. Kommunen kan forlange, at entreprenøren foretager støj- eller vibrationsmåling i forbindelse med en bestemt bygge- og anlægsaktivitet.
7. Uanset bestemmelsen i pkt. 5 skal valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støj og vibrationer.
Stk. 2. Kommunen kan forlange, at der benyttes alternative maskiner og arbejdsmetoder med henblik på at begrænse støj og vibrationer.
Stk. 3. Kommunen kan forlange dokumentation for, at valgte maskiner og arbejdsmetoder er de mest skånsomme for miljøet med hensyn til støj og vibrationer.
8. Følgende aktiviteter må på grund af støj eller vibrationer ikke finde sted uden for normal arbejdstid:
 - Ramning af spuns, pæle eller lignende
 - Anvendelse af elektriske bore- og skæremaskiner eller lignende værktøjer
 - Anvendelse af tårnkran og lignende
 - Anvendelse af elektriske lifte og lignende
 - Anvendelse af trykluftsværktøj
 - Opstilling og nedtagning af stillads
 - Af- og pålæsning af byggematerialer og affald
 - Tilsvarende støjende aktiviteter

Støv

9. Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen skal ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støv.
Stk. 2. I tørre perioder skal udførende entreprenør foretage regelmæssig vanding i forbindelse med støvende aktiviteter.
Stk. 3. Kommunen afgør i tvivlstilfælde omfanget af tilstrækkelig vanding.
10. I forbindelse med nedrivning og ved læsning af affald skal udførende entreprenør foretage afdækning og eventuelt vanding så støvudvikling begrænses.

Dispensation

11. Kommunen kan tillade, at bygge- og anlægsarbejder, som ikke kan overholde grænseværdierne for støj inden for normal arbejdstid, kan udføres i et begrænset tidsrum inden for normal arbejdstid.

Stk. 2. Kommunen kan i særlige tilfælde fravige grænseværdierne for støj og vibrationer uden for normal arbejdstid, f.eks. når bygge- og anlægsarbejder på grund af sikkerhed, trafikale forhold eller byggetekniske forhold kun kan finde sted i disse tidsrum.

Stk. 3. En ansøgning om dispensation fra grænseværdierne for støj og vibrationer skal begrundes og indsendes til kommunen senest 14 dage før aktiviteten på stedet agtes påbegyndt.

Stk. 4. Kommunen kan stille særlige vilkår til arbejdets udførelse i forbindelse med dispensation fra grænseværdierne for støj og vibrationer.

Naboinformation

12. Hvis kommunen har givet tilladelse til støjende aktiviteter uden for normal arbejdstid, skal udførende entreprenør informere naboer og andre, der kan blive berørt, om arbejdets karakter og planlagte varighed. Informationen skal gives senest en uge før arbejdet igangsættes.

Stk. 2. På samme måde skal der gives information, hvis aktiviteter, der tidligere er informeret om, ændres.

Stk. 3. Kommunen skal samtidigt med naboerne have kopi af materialet til naboinformation.

Påbud

13. Kommunen kan give påbud om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger¹.

Afgørelser og klage

14. Afgørelser, som er truffet efter denne forskrift, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed².

Straffebestemmelser

15. Med mindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der

- undlader at anmelde støjende eller støvende bygge- og anlægsarbejder, jf. pkt. 4
- overtræder grænseværdierne for støj og vibrationer, jf. pkt. 5
- arbejder med støjende aktiviteter uden for normal arbejdstid, jf. pkt. 8
- undlader at foretage foranstaltninger, der kan begrænse støvgener, jf. pkt. 9
- undlader at foretage afdækning eller vanding, jf. pkt. 10
- undlader at informere naboer og andre, jf. pkt. 12
- overtræder vilkår for dispensation eller påbud, der er meddelt i henhold til pkt. 11 og 13.

Ikrafttrædelse

16. Retningslinierne træder i kraft den 1. juni 2013.
Revideret den 23. marts 2016.

¹ Påbud kan gives i henhold til § 4 i Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter.

² § 21 i Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter.

BILAG 1

A:

GRÆNSER FOR STØJ OG VIBRATIONER FRA BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDER

1. Grænseværdier for støjbelastning målt udendørs ved beboelse:

Normal arbejdstid (mandag-fredag kl. 07.00-18.00):

Mobile nedknusningsanlæg 55 dB(A)

Andre bygge- og anlægsarbejder 70 dB(A)

Andre tidsrum: 40 dB(A)

Maksimalværdi om natten (kl. 22.00 – 07.00): 55 dB(A)

Bortset fra maksimalværdien er grænserne for støj angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A).

2. Grænseværdier for bygningstransmitteret støj målt indendørs i beboelsesrum og kontorlokaler:

Alle steder indenfor normal arbejdstid: 55 dB(A)

Beboelsesrum om natten (kl. 22.00 – 07.00): 25 dB(A)

Beboelsesrum, andre tidsrum: 30 dB(A)

Kontorlokaler uden for normal arbejdstid: 40 dB(A)

Maksimalværdier om natten (kl. 22.00 – 07.00) i beboelsesrum: 40 dB(A)

Bortset fra maksimalværdien er grænserne for støj angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A).

3. Grænseværdier for vibrationer:

Boliger i rene boligområder: 75 dB

Boliger i områder med blandet bolig/erhverv: 80 dB

Erhvervsbebyggelse: 85 dB

Værdierne er angivet som KB-vægtet accelerationsniveau.

B:

FORHOLD DER KRÆVER SÆRLIG OPMÆRKSOMHED FORUD FOR ET BYGGE- OG ANLÆGSPROJEKT:

- Affald fra bygge- og anlægsarbejde skal anmeldes, sorteres, opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med Kolding Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald.
- Oppumpning og afledning af grundvand i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder må ikke finde sted, før der er indhentet de nødvendige tilladelser hertil i kommunen.
- Opgravning og flytning af forurenede jord skal anmeldes særskilt til kommunen. Kontakt kommunen forud for ethvert byggeprojekt, der kræver håndtering af jorden.