

DGNB PRÆCERTIFIKAT



Projekt	Bedømmelse af projekt	Projekt kategori
Marina City Kolding 6000 Kolding	Guld Samlet resultat index: 67,9%	Byområder 2015
Bygherre	Designteam	Auditor
Kolding Kommune	COBE Schönherr Rambøll	Steffen Damgaard Nielsen, Sweco Danmark
Gyldighed	Udsteder	Dato: 05-12-2018

Udløber: December 2021



Mette Qvist
Direktør
Green Building Council Denmark

Certificeringsnummer:
BYO15-10

Forord

Udsteder

Byområde



Frederiksborggade 22, 1.tv
1360 København K

Marina City Kolding
6000 Kolding

Ansøger Kolding Kommune

Bygningstype Byområder 2015

År for færdiggørelse 2021

Grundareal 13,2 ha

Heraf:

Bebygget areal: 14 %

Åbent areal: 40,1 %

Trafik- og færdselsareal: 45,9 %

Brutto etageareal 52.500 m²

Heraf:

Beoelse: 76 %

Erhverv: 13 %

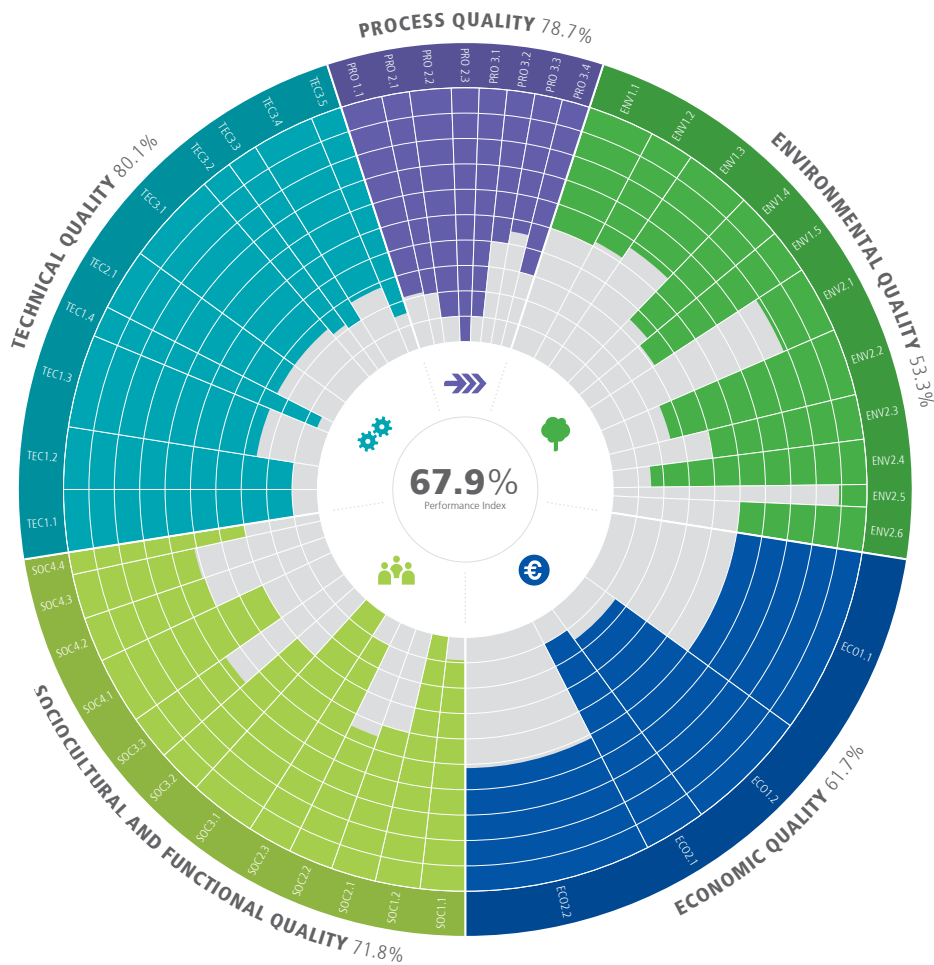
Sociale faciliteter: 4 %

Andre faciliteter: 7 %

Certificeringsnummer:
BYO15-10

Bygningens vurdering

Temaområde	Miljø	Økonomi	Social	Teknik	Proces
Kriterier	MIL	ØKO	SOC	TEK	PRO



Bedømmelse af bygning

Temaområde	Miljø	Økonomi	Social	Teknik	Proces
Gruppevægtning	22,5 %	22,5 %	22,5 %	22,5 %	10,0 %
Del-resultat	53,3 %	61,7 %	71,8 %	80,1 %	78,7 %
Samlet resultat					67,9 %

Certificeringsnummer

BYO15-10

Certificeringsnummer:
BYO15-10

Miljø		
Kriterier	Opnåede points (%)*	Vægtning
MIL1.1 Livscyklusvurdering (LCA)	50	2,7
MIL1.2 Vand- og Jordbeskyttelse	48	1,8
MIL1.3 Bymæssigt Mikroklima	43	2,7
MIL1.4 Artsmangfoldighed	65	1,8
MIL1.5 Ydre Miljøpåvirkning	69	1,8
MIL2.1 Arealressourcer	21,5	2,7
MIL2.2 Energiforbrug og vedvarende energi	75	2,7
MIL2.3 Energieffektiv arealdisponering	60,1	1,8
MIL2.4 Materialeforbrug og Jordbalance	85	1,8
MIL2.5 Lokal Fødevarerproduktion	11	0,9
MIL2.6 Vandbalance	50	1,8
Resultat for temaområde		53,3 %

Økonomi		
ØKO1.1 Levetidsomkostninger	50	6,8
ØKO1.2 Finansielle virkninger i kommunen	85	4,5
ØKO2.1 Lokaløkonomisk stabilitet	90	4,5
ØKO2.2 Arealudnyttelse	48,5	6,8
Resultat for temaområde		61,7 %

Social		
SOC1.1 Social og funktionel mangfoldighed	91	1,8
SOC1.2 Social og kommerciel indstruktur	100	1,8
SOC2.1 Tryghed	60	1,8
SOC2.2 Byliv	55	1,8
SOC2.3 Støjdæmpning	90	1,8
SOC3.1 Udbud af friarealer	100	2,7
SOC3.2 Tilgængelighed	70	1,8
SOC3.3 Fleksibilitet	43	1,8
SOC4.1 Bymæssig Integration	70	2,7
SOC4.2 Bymæssig Formgivning	50	1,8
SOC4.3 Brug af eksisterende strukturer	49	1,8
SOC4.4 Kunst i det offentlige rum	70	0,9
Resultat for temaområde		71,8 %

Teknik		
Kriterier	Opnåede points (%)*	Vægtning
TEK1.1 Energiforsyning	90	2,5
TEK1.2 Affaldshåndtering	90	2,5
TEK1.3 Regnvandshåndtering	75	3,8
TEK1.4 Informations- og kommunikationsteknologi	95	1,3
TEK2.1 Drift og vedligehold	75	2,5
TEK3.1 Trafik og mobilitet	75	3,8
TEK3.2 Motoriseret transport	78	1,3
TEK3.3 Offentlig transport	80	1,3
TEK3.4 Cyklisme	72	2,5
TEK3.5 Fodgængere	85	1,3
Resultat for temaområde		80,1 %

Proces		
PRO1.1 Inddragelse	78,75	1,7
PRO2.1 Udvikling af det bymæssige hovedgreb	80	1,1
PRO2.2 Integreret planlægning	90	1,7
PRO2.3 Kommunal deltagelse	100	1,1
PRO3.1 Ledelse	90	1,1
PRO3.2 Byggeplads og byggeproces	60	1,1
PRO3.3 Markedsføring	55	1,1
PRO3.4 Monitorering og fastholdelse	70	1,1
Resultat for temaområde		78,7 %