KOLDING KOMMUNE
CENTRALFORVALTNINGEN
FOTOKOPI

J.Nr.: 16392 pe/ma

Fotokopiens rigtighed bekræftes herved:
Århus, den 13.12.1995
HØRLYCK & PARTNERE
ADVOKATFIRMA
KLOSTERGADE 28, - 8100 ÅRHUS C
TELEFON 86 19 64 80

F U N D A T S

Foreningerne

Kolding Erhvervsråd
Kolding Turistforening
Kolding Handelsråd
Kolding Handelsstandsforening
Foreningen af Håndværkere og industridrivende i Kolding

har i forbindelse med erhvervelse af ejendommen matr. nr. 368 a Kolding bygrunde Akseltorv 8, 6000 Kolding besluttet at stifte en selvejende institution, der skal være ejer af nævnte ejendom.

§ 1.

Institutionens navn er "Den selvejende institution Erhvervenes Hus (Fond)".

Dens hjemsted er Kolding kommune.

§ 2.

Institutionens formue udgør kr. 1.100.000, skriver enmillionethundrede kroner, hvilket beløb er indbetalt på følgende måde:

Kolding Handelsråd	kr. 100.000

Koldings Erhvervsråd	kr. 300.000
Kolding Handelsstandsforening (Handel og Håndværk)	kr. 100.000
Forening af Håndværkere og Industridrivende i Kolding	kr. 500.000
Kolding Turistforening	kr. 100.000

Anbringelsen af kapitalen sker i overensstemmelse med Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 97 af 5. marts 1985.

Kapitalen skal forblive urørt. Af institutionens årlige netto indtægt kan der efter bestyrelsens bestemmelse henlægges indtil 25 % til grundkapitalen.

§ 3.

Institutionens formål er at eje ejendommen matr. nr. 368 a Kolding bygrunde, samt gennem ejerskabet af denne ejendom at virkeliggøre de enkelte foreningers formål. Institutionen kan tillige oprette dattervirksomheder til fremme af andre formål efter bestyrelsens skøn.

§ 4.

Af det overskud der måtte fremkomme, efter at henlæggelser i videst mulig omfang er foretaget til konsolidering af den selvejende institution, kan bestyrelsen foretage uddelinger til almene velgørende formål eller til formål, der er i overenstemmelse med de formålsbestemmelser, der forefindes hos de enkelte foreninger, der har etableret nærværende selvejende institution.

Bestyrelsen afgør selv, på hvilken måde uddelinger i så fald kan finde sted, idet bestyrelsen er berettiget til blandt andet mod ansøgninger at støtte bestemt egnede opgaver.

§ 5.

Institutionen ledes af en bestyrelse bestående af 8 medlemmer, hvoraf

Kolding Handelsråd udpeger 1 medlem
Kolding Erhvervsråd udpeger 2 medlemmer
Kolding Handelsstandsforening udpeger 1 medlem
Foreningen af Håndværkere og Industridrivende i Kolding udpeger 3 medlemmer
Kolding Turistforening udpeger 1 medlem.

Kolding Kommune har ret til at udpege en observatør - uden stemmeret.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede.

Alle beslutninger foretages med simpel stemmeflerhed bortset fra ændringer af fundats samt institutionens ophævelse, hvortil der kræves 2/3 flertal på to på hinanden følgende møder med mindst 4 ugers mellemrum. Til oprettelse af dattervirksomheder kræves der 2/3 flertal på to på hinanden følgende møder med mindst 4 ugers mellemrum. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme udslaggivende.

Foreningen tegnes af forretningsudvalget.

§ 6.

Bestyrelsen konstituerer sig med en formand.

Herudover udpeger foreningen en næstformand samt en sekretær, der tilsammen udgør forretningsudvalget, til hvem den selvejende institution overlader den daglige drift.

Forretningsudvalgets beslutninger træffes ved simpel stemmeflerhed.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Det pålægges bestyrelsen at føre en protokol over, hvad der passerer under bestyrelsesmøder.

Der kan tillægges bestyrelsesmedlemmer vederlag for deres arbejde. Vederlaget fastsættes i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger i lov nr. 300 af 6. juni 1984.

Valg til bestyrelse sker for 2 år ad gangen, således at 4 bestyrelsesmedlemmer afgår på tur ad gangen. Ved institutionens etablering vælges 4 bestyrelsesmedlemmer for 1 år ad gangen og 4 bestyrelsesmedlemmer for 2 år ad gangen.

Genvalg til bestyrelsen kan finde sted. Fratræder et bestyrelsesmedlem eller ønsker et bestyrelsesmedlem ikke at lade sig genvælge suppleres bestyrelsen gennem indstilling fra den forening, som oprindelig har indstillet det pågældende bestyrelsesmedlem.

§ 7.

Institutionen skal hvert år aflægge regnskab over institutionens formue indtægter og udgifter. Institutionens regnskabsår er kalenderåret.

Der udpeges 2 revisorer, hvoraf den ene er praktiserende revisor.

Regnskabet skal forsynes med bestyrelsens underskrift.

Regnskabet udfærdiges iøvrigt i overensstemmelse med bestemmelserne i lov om fonde og visse foreninger lov nr. 300 af 6. juni 1984.

§ 8.

Hvis ændrede forhold gør det nødvendigt eller hensigtsmæssigt at foretage ændringer af fundatsen, sker sådanne ændringer herunder ophævelse af fundatsen i overensstemmelse med reglerne i lov om fonde og visse foreninger lov nr. 300 af 6. juni 1984.

§ 9.

Lader institutionen sig ophæve, eller vælger denne at sælge ejendommen matr. nr. 368 a Kolding bygrunde, tillægges der de lejere der er stiftere en forkøbsret til den lejede ejendom, såfremt en opdeling af ejendommen er lovlig og mulig, subsidiært er der meddelt Foreningen af Håndværkere og Industridrivende i Kolding en forkøbsret til hele ejendommen. Forkøbsretten kan gøres gældende til den pris, til hvilken denne kan fastsættes ved uvildig foretagen vurdering eller gennem forelæggelse af tilbud fra tredjemand.

Således vedtaget.

Kolding, den 28.11.91.

For Kolding Erhvervsråd:

For Foreningen af Håndværkere og Industridrivende:

For Kolding Handelsstandsforening:

For Kolding Turistforening:

For Kolding Handelsråd: