



Miljøscreening af

Kommuneplantillæg 59 og lokalplan 1019-51

Ved Stranden - et grønt område

Offentliggjort den 15. juli 2021

Indholdsfortegnelse

Indledning	3
Gældende plangrundlag	3
Planens formål	3
Afgørelse	4
Screeningsafgørelse	4
Forudgående høring	5
Begrundelse for afgørelsen	5
Offentliggørelse	5
Screeningsskema	6
Klagevejledning	13

Indledning

Gældende plangrundlag

Området er beliggende i landzone, og der er ikke udlagt rammeområde. Derfor skal udarbejdes kommuneplantillæg, som udlægger en ramme til grønt område, og der skal udarbejdes lokalplan. Området skal forblive i landzone.

Planens formål

Planen skal give mulighed for at opføre en bebyggelse i let konstruktion på op til 60 m². Bebyggelsen skal supplere Windsurfing-klubbens eksisterende bygning til klubfaciliteter og oplag.

Luffoto med planområdets afgrænsning.



Afgørelse

Screeningsafgørelse

Kolding Kommune har gennemført miljøscreening i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen er gennemført efter de kriterier, der er angivet i lovens bilag 3. I screeningen er anvendt et skema med en række miljøtemaer. Skemaet fremgår på de næstfølgende sider.

Kolding Kommune har på baggrund af screeningen afgjort, at planlægningen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2 pkt. 2, idet der planlægges for et projekt, som ikke er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1 eller 2.

Forudgående høring

Ved udarbejdelsen af miljøscreeningen blev der gennemført høring af berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af planens eller projektets indvirkning på miljøet

Begrundelse for afgørelsen

Screeningen viser, at lokalplanen vil resultere i nogle få sandsynlige miljøpåvirkninger, der dog vurderes ikke at være væsentlige. Miljøpåvirkningerne falder i følgende grupper:

- Kystdirektoratet skal give dispensation fra strandbeskyttelseslinjen.
- Den nye bebyggelse vil være synlig i kystlandskabet.

Samlet set vurderer Kolding Kommune, at gennemførelse af planlægningen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet i lovens forstand. Der udarbejdes derfor ikke en miljørapport i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Desuden vurderes det, at planen ikke kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura 2000) negativt, og at planen ikke kan beskadige, ødelægge eller påvirke yngle- og rastoområder for bilag IV-arter.

Offentliggørelse

Afgørelsen skal i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.

Screeningskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes i afsnit "Begrundelse for afgørelsen".

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhen-syn i planlægningen?	Kræ-ver miljørap-port?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
1. Befolkningens le-vevilkår							
1.1 Trafik Trafik afvikling Risiko for ulykker Offentlige Transport- muligheder	X			Bebyggelsen forventes ikke at skabe yderligere trafik			X
1.2 Sikkerhed i for- hold til brand, eksplo- sion og giftpåvirkning	x						x
1.3 Støj og luftemissi- oner fra virksomheder og tekniske anlæg	x						x
1.4 Støj og vibrationer fra trafik og jernbane	x						x
1.5 Påvirkning af erhvervsliv, herunder produktionsvirksom- heder, detailhandel	x						x
1.6 Påvirkning af og fra landbrug Begrænsninger for landbrug og lugtgener fra landbrug	x						x
1.7 Boligmiljø og na- boområde Tilgængelighed for alle, Planens konsekven- ser for nærområdets beboere og brugere	x						x
1.8 Menneskers sundhed Tilgængelighed til opholdsarealer, stier, forbindelser og mødesteder Afstanden til fritids- anlæg/mulighed for fysisk aktivitet	x						x

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhensyn i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
1.9 Påvirkning af sociale forhold Afstand og forbindelser til offentlig og privat service Tryghed og kriminalitet	x					x	
2. Materielle goder							
2.1 Forbrug af arealer, energi og naturressourcer	x					x	
2.2 Eksisterende bygninger og infrastruktur, som skal nedlægges	x					x	
2.3 Affald		X		Affald vil blive håndteret i henhold til gældende miljølovgivning og affaldsregulativer.			
3. Klimatiske faktorer							
3.1 Følger af globalt opvarmning Forhøjet vandstand Ekstrem regn Oversvømmelse Klimahåndteringsområder	x					x	
3.2 Lokalt niveau Vind, turbulens Sol Skyggeforhold	x					x	
4. Jordbund							
4.1 Jordforurening	X			Der er ikke kendskab til jordforurening i området.		x	
4.2 Råstoffer	x			Der er ikke særlige råstofinteresser i området. Forbrug af råstoffer vil svare til, hvad der kan forventes i lignende områder.		x	
4.3 Geologiske særpræg	x			Der er ikke særlige geologiske interesser i området?		x	
5. Vand							

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhensyn i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
5.1 Overfladevand Håndtering Nedsivning Udledning Forsinkelse Potentielt vandlidende områder	x					x	
5.2 Spildevand Håndtering	x					x	
5.3 Vandløb og søer Påvirkning af vandløb og søer i forhold til håndtering af overfladevand Risiko for forurening	x					x	
5.4 Grundvand Drikkevandsinteresser Indvindingsopland Boringer	x			Der er ikke særlige drikkevandsinteresser i området.		x	
6. Luft							
6.1 Luftforurening Støv og andre emissioner	x					x	
7. Natur							
7.1 Fauna, flora og Biologisk mangfoldighed Naturbeskyttelseslovens § 3 Bilag 4 arter Økologiske forbindelser/spredningskorridorer Fredskov Naturfredninger Lavbundsarealer	x			Kolding Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området. På grund af arealets hidtidige anvendelse vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV arter. Derfor vurderes det at planlægningen ikke kan påvirke bilag IV-arter.		x	

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhen-syn i planlægningen?	Kræ-ver miljørap-port?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
7.2 Natura 2000	x			Der ca. 4 km til nærmeste Natura 2000-område, som er Lillebælt. Indenfor en afstand af 5 km. ligger yderligere et Natura 2000 område. Kol-ding Kommune vurderer, at planlæg-ningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder.		x	
8. Landskab							
8.1 Overordnede landskabsinteresser Bevaringsværdige landskaber Kystnærhedszonen Skovrejsning		x		Projektet kræver dispensation fra stran-beskyttelseslinje		x	
8.2 Beskyttelseslinjer Å-beskyttelseslinjen Skovbeskyttelses-linjen Strandbeskyttelses-linjen		x		Projektet kræver dispensation fra stran-beskyttelseslinje		x	
8.3 Visuel påvirkning på lokalt plan Udsigt Indblik Arkitektonisk udtryk Lysforurening		x		De umiddelbare naboer til lokalplanom-rådet kan ikke forvente ændring i deres udsigtsforhold. Bebyggelsen er synlig i kystlandskabet	Lokalplanen indeholder bestem-melser vedr. materialer, farver og form..	x	
9. Kulturarv							
9.1 Fortidsminder og diger Herunder fortidsmin-debeskyttelseslinjer Beskyttede sten og jorddiger	x					x	
9.2 Kirker Herunder kirkebygge-linjer, kirkeomgivelser og kirkefredninger	x					x	

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhen-syn i planlægningen?	Kræ-ver mil-jørap-port?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
9.3 Bebyggelse Kulturmiljøer, kul-turfredninger og bevaringsværdige bygninger Arkitektonisk arv, kommunens Arkitek-turstrategi	x					x	
9.4 Arkæologiske forhold Jordfaste fortidsmin-der	x			Museum har foretaget arkivalsk kontrol af planområdet og oplyser .		x	
10. Andet							
10.1 Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan	x					x	
11. Kumulative ef-fekter							
Indbyrdes forhold mellem ovenstående faktorer, den samlede påvirkning. Flere enkelte ubetydelige påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning	x					x	

Klagevejledning

Hvad kan der klages over?

Du kan klage over afgørelsen om, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering af planlægningen.

Hvem kan klage?

Klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Hvem er klageinstans?

Planklagenævnet.

Hvordan klager man?

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. På borger.dk skal du søge efter 'Klageportal'. Kun i særlige tilfælde kan en borger fritages fra at anvende Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til By- og Udviklingsforvaltningen, Nytorv 11, 6000 Kolding. Det er klagenævnet, der afgør om en borger kan fritages.

Hvad er klagefristen?

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen om, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

Hvad er lovgrundlaget?

Planloven og miljøvurderingsloven.

Hvad koster det at klage?

900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Beløbene er i 2016-niveau og reguleres årligt efter det generelle pris- og lønindeks. Nærmere vejledning om klage og gebyr findes på www.naevneneshus.dk.

Søgsmålsfrist:

Ønsker du at prøve afgørelsen ved domstolene, skal du have anlagt søgsmål inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

Om miljøscreeninger

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), skal det for planer, som fastlægger rammer for fremtidig anlægstilladelse, klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af de pågældende planer.

Miljøvurderingsloven indeholder kriterier for, hvilke planer der kræver udarbejdelse af en miljørapport. Det afklares, om der er krav om obligatorisk miljøvurdering med miljørapport eller om planen udelukkende er screeningspligtig.

På baggrund af screeningen træffes en afgørelse om, hvorvidt planen har så væsentlig påvirkning på miljøet, at påvirkningen skal undersøges nærmere i en miljørapport.

Hvis der er obligatorisk miljøvurdering eller hvis screeningen viser, at planen har sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der udarbejdes en miljøvurdering sideløbende med planforslagets udarbejdelse og inden planforslagets fremlæggelse til offentlig høring.