

Ansøgning om opstart af kommunalt fællesprojekt for højvandsikring til beskyttelse af sommerhusområdet Binderup og Grønninghoved ved Mosvig Bugt.

Ansøgningen tager udgangspunkt i tidligere og meget aktuel situation, hvor dele eller hele sommerhusområdet er blevet oversvømmet af vandmasser fra Lillebælt, senest ved stormfloden i oktober 2023, og tidligere situationer (2015/2016), hvor en hel del ejendomme med tilhørende indbo er blevet totalskadet eller beskadiget i en ikke ubetydelig grad, med store menneskelige og økonomiske omkostninger til følge. Forsikringserstatningerne ved seneste stormflod løber op i adskillige millioner.

Områdehistorik.

De første sommerhuse i området er opført i perioden mellem de to verdenskrige. Efter anden verdenskrig har området gradvis udviklet sig til det rekreative område, som stedet er i dag, og beliggende ved foden af det skrånende terræn mellem Lillebælt og folkeforsamlingsområdet Skamlingsbanken.

Det nuværende sommerhusområde har oprindeligt været agerland og eng områder omgivet af skov, og stedet hvor Carl X Gustav af Sverige med sin hær gik over isen på Lillebælt i 1658 for at angribe og erobre Fredericia.

I begyndelsen af 50'erne var udviklingen af området til et sommerhusområde begyndt at tage form. Området havde allerede på dette tidspunkt egen købmandsforretning til forsyning af de fastboende og besøgende ved stranden, Koldings eneste strandområde på dette tidspunkt.

Området voksede hurtigt i årene efter krigen, og på privat initiativ blev etableret et fælles vandværk i 1953 for fælles forsyning med drikkevand.

Området var indtil seneste kommunesammenlægning, delt i to områder, hvor Grønninghoved Strand hørte under Christiansfeld Kommune og Binderup Strand tilhørte Kolding Kommune.

I dag tilhører hele området Kolding Kommune, og er et af to større sommerhusområder i kommunen, som især koldingenserne og de omkringliggende mindre bysamfund har stor glæde af og tilknytning til og er flittig bruger af i sommerhalvåret, ligesom tilgangen af turister er stigende.

Området består i dag af ca. 700 ejendomme, hvoraf ca. 600 er sommerhuse, hertil kommer 2 store campingpladser.

Den oprindelige købmandsforretning er i dag indrettet som kiosk og cafeteria til glæde for områdets beboer, gæster og turister.

Områdets bebyggelse og infrastruktur.

Sommerhusområdet har siden slutningen af 40'erne, gradvis udviklet sig meget tæt langs kystlinjen ved Mosvig Bugt. Store dele af bebyggelsen ligger på områder lidt under og i niveau med normal vandstand i Lillebælt, den nyere del af bebyggelsen er placeret på de højere beliggende områder op mod Skamlingsbanken.

Området er sammenhængende via et velfungerende vejsystem. Hovedstamvejene er belagt med asfalt og de mindre stamveje og sideveje er udlagt med belægning af grus.

Området er under fortsat udvikling senest med etablering af yderligere 40 – 50 sommerhuse og der planlægges et tilsvarende antal udstykket i de kommende år.

En del eksisterende sommerhuse er planlagt renoveret alternativ nedrevet med henblik på genopbygning, og denne tendens er stigende.

Det omkringliggende land.

Området mod syd ved Grønninghoved Strand er omgivet af et mindre opdyrket areal samt skov.

Mod nord ved Binderup/Bjert Strand, er det omkringliggende område tilsvarende opdyrkede agerjord, samt et lavtliggende større eng område.

Mod vest mellem sommerhusbebyggelsen og Skamlingsbanken er området primært skov, hvor der ind imellem er mindre opdyrkede arealer.

I hele det omkringliggende området er et veletableret og velfungerende stisystem, som byder på mange oplevelser og aktivitetsmuligheder.

På det seneste har Kolding Kommune /A.P. Møller fonden udført renoveringsopgaver og fornyelser af hele Skamlingsbanke-området med anlæggelse af nye stier, informationscenter med kiosk og cafe, amfiscene, naturskole, kunst- og kulturområde samt shelters, som byder på kulturoplevelser, aktiviteter, naturoplevelser og muligheder for overnatning i det fri.

Sidstnævnte er med til at videreudvikle hele Binderup - Grønninghoved området til et stort og sammenhængende rekreativt område til glæde for Kolding Kommunes borgere og områdets turister.

Ovennævnte tiltag, og den stadige udvikling og udbygning med nye huse, til fordel for gamle og udslidte huse gør, at områdets værdier til stadighed vokser, hvilket afstedkommer et stort ønske om at sikre området mest mulig, mod de klimaforandringer vores totale jordklode blive udsat for allerede nu og de kommende årtier, herunder området ved Mosvig Bugt.

Scenarier for fremtiden.

Langs kysten er det bebygget område i dag kun delvis beskyttet af det oprindelige terræn langs kysten i varierende højde på 1 m til 1,65 m. i forhold til daglig vandstand i Lillebælt. Hertil kommer den afvanding af overfladevand fra nedbør og naturlige kilder i området op mod Skamlingsbanken, som udelukkende bortledes til Lillebælt via adskillige små og mellemstore kanaler og bække gennem det bebygget område.

Hertil skal lægges at grundvandstanden er steget og i fremtiden vil stige yderligere i takt med stigende vandstand i Lillebælt og øget nedbørsmængder, hvilket allerede nu er tilfældet. Disse forhold, historisk og set i klimaudviklingens lys gør, at hele området inden for kort tid, og med stor sandsynlighed, på ny vil befinde sig i endnu en oversvømmelsessituation med store skader på ejendomme, infrastruktur, spildevandssystemet, områdets energiforsyning og ikke mindst ødelæggelse af de rekreative områder til følge, hvilket var meget aktuelt ved seneste stormflod i oktober 2023.

Der vil således være behov for følgende og snarlige tiltag:

1. En sikring mod højvande fra Lillebælt og dermed en sikring af indtrængende vand i det bebygget område. Bilagte oversigtskort anskueliggør hvor store områder, der vil blive berørt ved f.eks. et stormflodsscenario på 2,5 m. i Lillebælt. Skønsmæssigt vil 300 ejendomme beskadiges i betydelig grad med meget store værditab til følge. Der har gennem tiderne været registreret vandstigninger på op til 2,0 m. over daglig vande og ved seneste storm i oktober 2023 helt op til 2,2 m over dagligt vande, hvilket for fremtiden vurderes at ville ske noget oftere.

2. En sikring mod oversvømmelse fra den stigende tilstrømning af overfladevand og vand fra naturlige kilder i det bagvedliggende landområde op mod Skamlingsbanken, samt fremtidig stigende grundvandstand, er ligeledes en trussel for det bebygget område.
3. En beskyttelse af kysten og sandstranden mod erosion forårsaget af den stigende vandstand i Lillebælt, skønnes ligeledes at være et nødvendigt tiltag.

Projektforslag.

Mellem de i alt 8 grundejerforeninger og 1 vejlaug i området, er der bred enighed og opbakning til, at konsekvenserne af førnævnte hændelser skal imødegås med nødvendige tiltag.

Vi henviser til tidligere højvandssikrings projekt fra april 2019 som er vedlagt som bilag.

Følgende ønskes gennemført:

1. Over en samlet strækning på ca. 2,5 km. langs kysten, begyndende ved den "lille båd havn" i syd og frem til terrænstigningen ved Kystvej nr. 45, ønskes opført en højvandsikring med en kote på 2,5 m. over nuværende daglig vandstand, som værn mod Lillebælt.
2. Den gennem tiderne forsvundne del af selve strandarealet ønskes genetableret ved sandfodring på vandsiden så der igen opnås et strandområde af varierende bredde mellem højvandsikringen og vandet, og det derved kan undgås, at højvandsikringen bruges som opholdsted for strandgæsterne.
3. En sikring af, at overfladevand fra det bagvedliggende landområde, kan bortskaffes i tilfælde af højvande i Lillebælt, alternativ sikres et tilstrækkeligt reservoir i baglandet.
4. At der indarbejdes parkeringsmuligheder ved højvandsikringens side mod land og langs de offentligt tilgængelige strandområder.
5. En generel forskønnelse af området i form af hårdføre og beskyttende græsarealer, samt evt. beskyttende beplantning og anden relevant beskyttelse af højvandsikringen.

Projektets formål.

Med udgangspunkt i tilgængelige oplysninger og prognoser over forventede klimaforandringer globalt og som følge heraf også lokalt, er det primære formål og hensigt med projektet:

- A. At sommerhusområdet ved Binderup og Grønninghoved Strand sikres mod skader og værdiforringelser som følge af oversvømmelse fra Lillebælt og det bagvedliggende landområde.
- B. At sikre og dermed forhindre skader på vejanlæg i de lavtliggende områder.
- C. At sikre spildevandssystemet, EI- og vandforsyningen, samt kommunikationssystemet i området mod beskadigelser.
- D. At turismen i området kan opretholdes og bl. a. bidrage, at lokale erhvervsvirksomheder i form af eksisterende campingpladser, kiosk og cafeteria, fortsat kan eksistere og have en fornuftig indtjening til gavn for områdets nuværende og fremtidige bruger og turister.

Ansøgning om opstart af kommunalt fællesprojekt om højvandsikring.

På vegne af samtlige 8 grundejerforeninger og 1. vejlaug et ansøges hermed om en opstart af et kommunalt fællesprojekt mellem Kolding Kommune og Binderup og Grønninghoved sommerhusområde, med det formål at højvandsikre området.

Med venlig hilsen

Binderup Grønninghoved hus og grundejerforening

Fredskovvej Grundejerforening

Fuglsanggaard Grundejerforening

Grundejerforeningen Buskvej / Oluf Ravns Vej

Lille Strandhave

Grønninghoved Strand Hus- og Grundejerforening

Grønninghoved Strands Grundejerforening

Kystvejs Vejlaug

Lille Strandpark